

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1**

ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS**

Item	Discriminação	Custo Total (R\$)	Incidência %
1.	SERVIÇOS INICIAIS	1.826.442,04	14,12%
2.	SUPERESTRUTURA	612.059,40	4,73%
3.	PAREDES, PAINÉIS e DIVISÓRIAS	187.388,51	1,45%
4.	ESQUADRIAS E FERRAGENS	810.240,96	6,26%
5.	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS ESPECIAIS	536.432,50	4,15%
6.	REVESTIMENTOS DE FORROS	673.401,89	5,21%
7.	REVESTIMENTO DE PAREDES	320.169,91	2,47%
8.	PISOS INTERNOS/EXTERNOS	428.776,84	3,31%
9.	SERVIÇOS DE SERRALHERIA	682.811,77	5,28%
10.	PINTURA	197.562,07	1,53%
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	80.476,71	0,62%
12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	152.687,29	1,18%
13.	ILUMINAÇÃO	180.776,48	1,40%
14.	PREVENÇÃO COMBATE A INCÊNDIO	187.511,92	1,45%
15.	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	910.605,54	7,04%
16.	INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL	45.945,53	0,36%
17.	CENOTECNIA	3.804.014,92	29,41%
18.	MOBILIÁRIO / MARCENARIA	1.227.683,22	9,49%
19.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	71.531,39	0,55%
	TOTAIS C/BDI	12.936.518,89	100%

MULTIPROJETOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

FOLHA 27/76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
1.				SERVIÇOS INICIAIS								1.826.442,04	
1.1.				SERVIÇOS TÉCNICOS								50.518,73	
1.1.1	SINAPI	90779	Jul/22	Consultorias Técnicas	h	72,00	1,86	203,86	205,72	133,92	14.677,92	14.811,84	20,95%
1.1.2	SBC	285	Set/22	Projeto de Instalações Provisórias	m²	175,00	9,67	0,00	9,67	1.692,25	0,00	1.692,25	20,95%
1.1.3	SBC	250	Set/22	Platagens e cópias	un	360,00	20,31	0,00	20,31	7.311,60	0,00	7.311,60	20,95%
1.1.4	COMPOSIÇÃO	1.1.4	Jul/22	Anotação de Responsabilidade Técnica CREA	cj	7,00	282,95	0,00	282,95	1.980,65	0,00	1.980,65	20,95%
1.1.5	COMPOSIÇÃO	1.1.5	Jul/22	Projeto como construído Projeto "As Built"	cj	7,00	181,13	3.350,64	3.531,77	1.267,91	23.454,48	24.722,39	20,95%
1.2.				INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE OBRA								61.979,43	
1.2.1	SINAPI	98458	Jul/22	Tapume obras para conformação do Barracão de obras, depósito, almoxarifado, escritório e refeitório	m²	122,00	135,42	19,07	154,49	16.521,24	2.326,54	18.847,78	20,95%
1.2.2	SBC	12206	Set/22	Instalações provisórias elétricas do canteiro de obras	un	1,00	2.332,61	922,78	3.255,39	2.332,61	922,78	3.255,39	20,95%
1.2.3	SBC	18050	Set/22	Duto para despejo de entulhos e lixo nos pavimentos	m	30,00	362,85	0,00	362,85	10.885,50	0,00	10.885,50	20,95%
1.2.4	SBC	22198	Set/22	Remoção dutos para despejo de entulhos e lixo	m	30,00	91,35	0,00	91,35	2.740,50	0,00	2.740,50	20,95%
1.2.5	PLEO	27801	Apr/22	Placa de obra	m²	4,00	876,39	47,29	923,68	3.505,56	189,16	3.694,72	20,95%
1.2.6	SINAPI	98458	Jul/22	Tapume obras	m²	146,00	135,42	19,07	154,49	19.771,32	2.784,22	22.555,54	20,95%
1.3.				MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA DO TRABALHO								46.401,80	
1.3.1	COMPOSIÇÃO	1.3.1	Jul/22	Sistema de Proteção Coletiva - EPC	un	1,00	25.349,93	12.275,05	37.624,98	25.349,93	12.275,05	37.624,98	20,95%
1.3.3	COMPOSIÇÃO	1.3.3	Jul/22	PGR - Programa de Gerenciamento de Risco	un	1,00	74,50	5.984,19	6.058,69	74,50	5.984,19	6.058,69	20,95%
1.3.4	COMPOSIÇÃO	1.3.4	Jul/22	PGRCC - Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	un	1,00	33,52	2.684,61	2.718,13	33,52	2.684,61	2.718,13	20,95%
1.4.				MÁQUINAS E FERRAMENTAS								652.268,05	
1.4.1	COMPOSIÇÃO	1.4.1	Jul/22	Locação de plataforma de trabalho metálico tubular tipo torre (H=1,50m)	m x mês	11,77167	35,30	20,11	55,41	415.539,83	236.728,22	652.268,05	20,95%
1.5.				ADMINISTRAÇÃO E DESPESAS GERAIS								933.845,04	
1.5.1	SINAPI	93567	Jul/22	Engenheiro Civil / Arquiteto de obra	mês	18,00	350,26	26.211,12	26.561,38	6.304,68	471.800,16	478.104,84	20,95%
1.5.2	SINAPI	91677	Jul/22	Engenheiro Eletricista	h	288,00	1,86	126,93	128,79	535,68	36.555,84	37.091,52	20,95%
1.5.3	SINAPI	91677	Jul/22	Engenheiro Mecânico	h	288,00	1,86	126,93	128,79	535,68	36.555,84	37.091,52	20,95%
1.5.4	SINAPI	100509	Jul/22	Técnico em Segurança do trabalho	h	432,00	1,94	39,33	41,27	838,08	16.990,56	17.828,64	20,95%
1.5.5	SINAPI	93572	Jul/22	Encarregado geral	mês	18,00	466,47	10.399,09	10.865,56	8.396,46	187.183,62	195.580,08	20,95%
1.5.6	SINAPI	93563	Jul/22	Almoxarife	mês	18,00	367,43	4.339,84	4.707,27	6.613,74	78.117,12	84.730,86	20,95%
1.5.7	SINAPI	93566	Jul/22	Auxiliar Administrativo	mês	18,00	367,43	3.682,28	4.049,71	6.613,74	66.281,04	72.894,78	20,95%
1.5.8	SBC	14050	Set/22	Materiais de Escritório	mês	18,00	584,60	0,00	584,60	10.522,80	0,00	10.522,80	20,95%
1.6.				LIMPEZA DE OBRA								61.081,02	
1.6.1	COMPOSIÇÃO	1.6.1	Jul/22	Limpeza Permanente de obra	mês	18,00	635,96	2.030,29	2.666,25	11.447,28	36.545,22	47.992,50	20,95%
1.6.2	COMPOSIÇÃO	1.6.2	Jul/22	Retirada de sobras da obra civil (incluso transporte horizontal e vertical)	mês	18,00	115,62	369,14	484,76	2.081,16	6.644,52	8.725,68	20,95%
1.6.3	COMPOSIÇÃO	1.6.3	Jul/22	Movimentação interna de equipamentos, materiais e ferramentas	mês	18,00	57,81	184,57	242,38	1.040,58	3.322,26	4.362,84	20,95%
1.7.				DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								20.347,97	
1.7.1	SINAPI	97622	Jul/22	Demolição de alvenarias	m³	24,45	14,71	48,22	62,93	359,66	1.178,98	1.538,64	20,95%
1.7.2	TCPO	3R 04 12 14 00 00 00 56	Jul/22	Corte de laje esp. 10 cm	m	39,60	53,17	0,00	53,17	2.105,53	0,00	2.105,53	20,95%
1.7.3	TCPO	3R 04 12 14 00 00 00 56	Jul/22	Corte de viga esp. 25 cm	m	2,20	533,95	0,00	533,95	1.174,69	0,00	1.174,69	20,95%

FOLHA 3/ 76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
1.7.4	TCPO	3R 04 12 14 00 00 00 56 19	Jul/22	Corte de Alvenaria esp. 20cm	m	2,10	139,75	0,00	139,75	293,48	0,00	293,48	20,95%
1.7.5	SBC	22079	Set/22	Remoção revestimento painel de madeira para posterior reinstalação	m²	9,80	0,00	27,27	27,27	0,00	267,25	267,25	20,95%
1.7.6	SINAPI	97641	Jul/22	Demolição forro de gesso	m²	73,90	1,16	4,30	5,46	85,72	317,77	403,49	20,95%
1.7.7	SINAPI	97631	Jul/22	Demolição rebocos	m²	134,20	0,78	2,85	3,63	104,68	382,47	487,15	20,95%
1.7.8	SBC	22710	Set/22	Remoção revestimento de carpete - parede e piso	m²	159,50	0,00	1,37	1,37	0,00	218,52	218,52	20,95%
1.7.9	SINAPI	97633	Jul/22	Demolição revestimento cerâmico	m²	34,10	5,61	19,29	24,90	191,30	657,79	849,09	20,95%
1.7.10	SINAPI	97633	Jul/22	Demolição piso granito	m²	12,80	5,61	19,29	24,90	71,81	246,91	318,72	20,95%
1.7.11	SINAPI	97633	Jul/22	Demolição piso cerâmico	m²	397,75	5,61	19,29	24,90	397,75	1.367,66	1.765,41	20,95%
1.7.12	SINAPI	97631	Jul/22	Demolição piso cimentado	m²	2,00	0,78	2,85	3,63	1,56	5,70	7,26	20,95%
1.7.13	SINAPI	97663	Jul/22	Remoção de louças sanitárias	cj	31,00	2,84	10,54	13,38	88,04	326,74	414,78	20,95%
1.7.14	SINAPI	97666	Jul/22	Remoção de metais sanitários	cj	25,00	2,06	7,69	9,75	51,50	192,25	243,75	20,95%
1.7.15	SBC	22741	Set/22	Remoção de bancada de granito	m²	1,80	0,00	43,95	43,95	0,00	79,11	79,11	20,95%
1.7.16	SBC	22409	Set/22	Remoção de capeamento de granito (p/reaproveitamento)	m²	5,20	0,00	39,11	39,11	0,00	203,37	203,37	20,95%
1.7.17	COMPOSIÇÃO	1.7.17	Jul/22	Remoção de espelhos	m²	3,80	8,67	27,68	36,35	32,95	105,18	138,13	20,95%
1.7.18	SBC	22666	Set/22	Remoção de paraqueto de vidro (p/reaproveitamento)	m²	2,50	0,00	31,73	31,73	0,00	79,33	79,33	20,95%
1.7.19	SBC	22056	Set/22	Remoção da impermeabilização	m²	80,90	0,00	6,76	6,76	0,00	546,88	546,88	20,95%
1.7.20	COMPOSIÇÃO	1.7.20	Jul/22	Remoção cadeiras metálicas (linhas)	cj	11,00	11,56	36,91	48,47	127,16	406,01	533,17	20,95%
1.7.21	SINAPI	97644	Jul/22	Retirada Portas/Fechamentos provisórios	m²	80,80	2,20	7,91	10,11	177,76	639,13	816,89	20,95%
1.7.22	COMPOSIÇÃO	1.7.22	Jul/22	Retirada, Carga e Transporte de Entulho - dist. 20km	m³	112,54	41,49	28,38	69,87	4.669,38	3.193,95	7.863,33	20,95%
2.				SUPERESTRUTURA								612.059,40	
2.1.				ESTRUTURAS METÁLICAS								542.709,20	
2.1.1	COMPOSIÇÃO	2.1.1	Jul/22	Complementação instalação Estrutura metálica Mezanino Plateia - material existente estocado em obra	kg	11.800,00	1,22	1,68	2,90	14.396,00	19.824,00	34.220,00	20,95%
2.1.2	COMPOSIÇÃO	2.1.2	Jul/22	Complementação instalação Estrutura metálica Piso Cenotécnico - material existente estocado em obra	kg	10.558,30	3,15	2,25	5,40	33.258,65	23.756,18	57.014,83	20,95%
2.1.3	COMPOSIÇÃO	2.1.3	Jul/22	Remoção e reinstalação estruturas metálicas Balcões Direito e Esquerdo - Nível 17,95 com ajustes, alteração de nível e considerando sistema de apoio	cj	2,00	9.480,76	5,196,03	14.676,79	18.961,52	10.392,06	29.353,58	20,95%
2.1.4	COMPOSIÇÃO	2.1.4	Jul/22	Varanda Palco em estrutura metálica	kg	6.575,40	29,59	2,78	32,37	194.566,09	18.279,61	212.845,70	20,95%
2.1.5	COMPOSIÇÃO	2.1.5	Jul/22	Estrutura Metálica das Passarela nível 22,68	kg	2.227,80	21,87	3,23	25,10	48.721,99	7.195,79	55.917,78	20,95%
2.1.6	COMPOSIÇÃO	2.1.6	Jul/22	Estrutura Escada DE2205	kg	781,68	23,79	3,03	26,82	18.596,21	2.368,50	20.964,71	20,95%
2.1.7	COMPOSIÇÃO	2.1.7	Jul/22	Reforço estrutural viga VE2 nível 20,35	un	2,00	1.657,10	842,02	2.499,12	3.314,20	1.684,04	4.998,24	20,95%
2.1.8	COMPOSIÇÃO	2.1.8	Jul/22	Reforço estrutural laje L410 nível 15,45	un	1,00	4.171,98	1.231,74	5.403,72	4.171,98	1.231,74	5.403,72	20,95%
2.1.9	COMPOSIÇÃO	2.1.9	Jul/22	Estrutura Escada DE2206	kg	2.396,50	19,59	2,47	22,06	46.947,44	5.919,36	52.866,80	20,95%
2.1.10	PLEO	64471	ago/22	Painel wall - mezaninos, balcões, passarelas e varanda	m²	376,00	183,84	0,00	183,84	69.123,84	0,00	69.123,84	20,95%
2.2.				ESTRUTURAS DE CONCRETO								69.350,20	
2.2.1	COMPOSIÇÃO	2.2.1	Jul/22	Reforço estrutural - complemento V455 nível 15,45 - Completa	un	2,00	466,41	104,47	570,82	932,82	1.141,64	2.074,46	20,95%
2.2.2	COMPOSIÇÃO	2.2.2	Jul/22	Reforço estrutural - complemento VE2A nível 17,91 - Completa	un	2,00	1.517,31	464,47	1.981,78	3.034,62	928,94	3.963,56	20,95%
2.2.3	SINAPI	101963	Jul/22	Lajes pré-moldadas - Completas com vigotas, tavaelas e capeamento	m³	300,00	183,48	30,67	214,15	55.044,00	9.201,00	64.245,00	20,95%
3.				PAREDES, PAINÉIS e DIVISÓRIAS								187.388,51	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1**

ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES**

DATA BASE: **SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.**

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
3.1.				ALVENARIA DE VEDAÇÃO								81.686,71	
3.1.1	SINAPI	103327	jul/22	Tiplos furado 25cm	m²	48,90	74,14	35,20	109,34	3.625,45	1.721,28	5.346,73	20,95%
3.1.2	SINAPI	103324	jul/22	Tiplos furado 15cm	m²	46,50	59,24	29,30	88,54	2.754,66	1.362,45	4.117,11	20,95%
3.1.3	PLEO	62211	ago/22	Tiplos madroços 15cm	m²	252,00	84,71	53,29	138,00	21.346,92	13.429,08	34.776,00	20,95%
3.1.4	SINAPI	103322	jul/22	Tiplos furado 9cm	m²	12,30	45,85	20,34	66,19	593,96	250,18	814,14	20,95%
3.1.5	COMPOSIÇÃO	3.1.5	jul/22	Parede em Steel Frame com fechamento em painel cimentício - 2 faces	m²	57,20	337,13	280,59	617,72	19.283,84	16.049,75	35.333,59	20,95%
3.1.6	SINAPI	93188	jul/22	Vergas em concreto armado 10x10cm - vão até 1,5m	m	2,40	55,74	22,70	78,44	133,78	54,48	188,26	20,95%
3.1.7	SINAPI	93189	jul/22	Vergas em concreto armado 20x10cm - vão acima 1,5m	m	8,90	73,04	25,10	98,14	650,06	223,39	873,45	20,95%
3.1.8	SINAPI	93197	jul/22	Contra-vergões em concreto armado 20x10cm - vão acima 1,5m	m	2,60	65,80	25,52	91,32	171,08	66,35	237,43	20,95%
3.2.				DIVISÓRIAS LEVES								105.701,80	
3.2.1	SINAPI	96367	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado 2 faces/duplas - esp.10cm	m²	7,80	201,10	22,49	223,59	1.568,58	175,42	1.744,00	20,95%
3.2.2	COMPOSIÇÃO	3.2.2	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado com 2 linhas de estruturas, 2 faces/duplas - esp. 20cm, com Manta de isolamento dupla de esp. 2450 mm	m²	62,80	437,98	28,01	465,99	27.505,14	1.759,03	29.264,17	20,95%
3.2.3	COMPOSIÇÃO	3.2.3	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado 2 faces/duplas - resistentes à unidade - espessura=10cm	m²	5,80	237,81	30,89	268,70	1.379,30	179,17	1.558,47	20,95%
3.2.4	SINAPI	96374	jul/22	Reforço parede gesso acartonado	m	27,40	20,20	2,79	22,98	553,45	76,33	629,78	20,95%
3.2.5	SINAPI	96371	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado 1 face/dupla	m²	114,50	103,44	11,64	115,08	11.843,88	1.332,78	13.176,66	20,95%
3.2.6	COMPOSIÇÃO	3.2.6	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado 1 face/dupla com Manta de isolamento esp 50 mm	m²	47,40	197,31	9,63	206,94	9.352,49	456,46	9.808,95	20,95%
3.2.7	COMPOSIÇÃO	3.2.7	jul/22	Divisórias Gesso Acartonado 2 faces/duplas esp.14cm, com Manta de isolamento - esp 50 mm	m²	32,00	294,41	22,53	316,94	9.421,12	720,96	10.142,08	20,95%
3.2.8	MERCADO	Cot 002	set/22	Divisórias Sanitárias em laminado estrutural TS 10mm	m²	25,40	999,28	0,00	999,28	25.381,71	0,00	25.381,71	20,95%
3.2.9	MERCADO	Cot 003	set/22	Porta para divisórias dos sanitários em laminado estrutural TS 10mm	cj	14,00	923,34	0,00	923,34	12.926,76	0,00	12.926,76	20,95%
3.2.10	MERCADO	Cot 004	set/22	0,60x1,65m	cj	2,00	534,61	0,00	534,61	1.069,22	0,00	1.069,22	20,95%
4.				ESQUADRIAS E FERRAGENS								810.240,96	
4.1.				MADERA								63.030,04	
4.1.1	MERCADO	Cot 005	ago/22	EM-01 90x210cm	un	4,00	3.534,38	0,00	3.534,38	14.137,52	0,00	14.137,52	20,95%
4.1.2	MERCADO	Cot 006	ago/22	EM-04 80x260cm	un	1,00	3.491,94	0,00	3.491,94	3.491,94	0,00	3.491,94	20,95%
4.1.3	MERCADO	Cot 007	ago/22	EM-06 80x210cm	un	1,00	4.334,92	0,00	4.334,92	4.334,92	0,00	4.334,92	20,95%
4.1.4	MERCADO	Cot 008	ago/22	EM-2102b - 80x210cm	un	2,00	4.814,95	0,00	4.814,95	9.629,90	0,00	9.629,90	20,95%
4.1.5	COMPOSIÇÃO	4.1.5	ago/22	EM2103 - 112x216cm	un	1,00	4.311,94	0,00	4.311,94	4.311,94	0,00	4.311,94	20,95%
4.1.6	MERCADO	Cot 009	ago/22	EM-2202 - Marco sem porta - 150x220cm	un	2,00	2.605,05	0,00	2.605,05	5.210,10	0,00	5.210,10	20,95%
4.1.7	MERCADO	Cot 010	ago/22	EM-2202 - Marco sem porta - 109x207,5cm	un	2,00	2.253,81	0,00	2.253,81	4.507,62	0,00	4.507,62	20,95%
4.1.8	MERCADO	Cot 011	ago/22	EM-2202 - Marco sem porta - 150x320cm	un	2,00	3.459,99	0,00	3.459,99	6.919,98	0,00	6.919,98	20,95%
4.1.9	MERCADO	Cot 012	ago/22	EM-2202 - Marco sem porta - 110x241cm	un	2,00	2.667,52	0,00	2.667,52	5.335,04	0,00	5.335,04	20,95%
4.1.10	MERCADO	Cot 013	ago/22	EM-2202 - Marco sem porta - 150x207,5cm	un	2,00	2.575,54	0,00	2.575,54	5.151,08	0,00	5.151,08	20,95%
4.2.				ALUMINIO								165.695,87	
4.2.1	MERCADO	Cot 014	ago/22	EA01R - 220x210cm	un	1,00	5.950,81	0,00	5.950,81	5.950,81	0,00	5.950,81	20,95%
4.2.2	MERCADO	Cot 015	ago/22	EA 02 - 214x213cm	un	3,00	5.821,63	0,00	5.821,63	17.464,89	0,00	17.464,89	20,95%
4.2.3	MERCADO	Cot 016	ago/22	EA 03i - 206x210cm	un	6,00	4.850,83	0,00	4.850,83	29.104,98	0,00	29.104,98	20,95%
4.2.4	MERCADO	Cot 017	ago/22	EA4i - 106x230	un	2,00	3.569,78	0,00	3.569,78	7.139,56	0,00	7.139,56	20,95%
4.2.5	MERCADO	Cot 018	ago/22	EA05 - 30x15cm	un	1,00	92,01	0,00	92,01	92,01	0,00	92,01	20,95%

FOLHA 57/76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
4.2.6	MERCADO	Cot019	ago/22	EA7 - 96x200cm	un	1,00	2.698,79	0,00	2.698,79	2.698,79	0,00	2.698,79	20,95%
4.2.7	MERCADO	Cot020	ago/22	EA8 - 186x213cm	un	1,00	4.639,73	0,00	4.639,73	4.639,73	0,00	4.639,73	20,95%
4.2.8	MERCADO	Cot021	ago/22	EA9 - 66x213cm	un	2,00	2.254,76	0,00	2.254,76	4.509,52	0,00	4.509,52	20,95%
4.2.9	MERCADO	Cot022	ago/22	EA10 - 96x213cm	un	4,00	2.813,00	0,00	2.813,00	11.252,00	0,00	11.252,00	20,95%
4.2.10	MERCADO	Cot023	ago/22	EA14 - 216x205cm	un	1,00	4.889,40	0,00	4.889,40	4.889,40	0,00	4.889,40	20,95%
4.2.11	MERCADO	Cot024	ago/22	EA15 - 216x195cm	un	1,00	4.720,41	0,00	4.720,41	4.720,41	0,00	4.720,41	20,95%
4.2.12	MERCADO	Cot025	ago/22	EA16 - 206x213cm	un	1,00	4.887,28	0,00	4.887,28	4.887,28	0,00	4.887,28	20,95%
4.2.13	MERCADO	Cot026	ago/22	EA17 - 230x213cm	un	2,00	6.101,12	0,00	6.101,12	12.202,24	0,00	12.202,24	20,95%
4.2.14	MERCADO	Cot027	ago/22	EA18 - 257x213cm	un	1,00	6.571,38	0,00	6.571,38	6.571,38	0,00	6.571,38	20,95%
4.2.15	MERCADO	Cot028	ago/22	EA84 - 68x203cm	un	5,00	2.180,41	0,00	2.180,41	10.902,05	0,00	10.902,05	20,95%
4.2.16	MERCADO	Cot029	ago/22	EA91 - 156x36x20cm	un	1,00	551,51	0,00	551,51	551,51	0,00	551,51	20,95%
4.2.17	MERCADO	Cot030	ago/22	EA110 - 70x700cm	un	2,00	4.689,36	0,00	4.689,36	9.378,72	0,00	9.378,72	20,95%
4.2.18	MERCADO	Cot031	ago/22	EA115 - 96x210cm	un	1,00	2.791,85	0,00	2.791,85	2.791,85	0,00	2.791,85	20,95%
4.2.19	MERCADO	Cot032	ago/22	EA117 - 206x230cm	un	1,00	5.179,08	0,00	5.179,08	5.179,08	0,00	5.179,08	20,95%
4.2.20	MERCADO	Cot033	ago/22	EA121 - 66x36cm	un	1,00	263,87	0,00	263,87	263,87	0,00	263,87	20,95%
4.2.21	MERCADO	Cot034	ago/22	EA124 - 206x183cm	un	2,00	4.393,50	0,00	4.393,50	8.787,00	0,00	8.787,00	20,95%
4.2.22	MERCADO	Cot035	ago/22	EA2102 - 120x213cm	un	1,00	2.459,40	0,00	2.459,40	2.459,40	0,00	2.459,40	20,95%
4.2.23	MERCADO	Cot036	ago/22	EA2103 - 223x150x110cm	un	1,00	3.284,93	0,00	3.284,93	3.284,93	0,00	3.284,93	20,95%
4.2.24	MERCADO	Cot037	ago/22	EA2201 - 115x214cm	un	1,00	2.103,92	0,00	2.103,92	2.103,92	0,00	2.103,92	20,95%
4.2.25	MERCADO	Cot038	ago/22	EA2202 - 300x93/80cm	un	1,00	3.870,54	0,00	3.870,54	3.870,54	0,00	3.870,54	20,95%
4.3.				ACÚSTICAS								573.923,13	
4.3.1	MERCADO	Cot039	ago/22	PA01 - acústica em madeira - 240x255cm	un	2,00	16.328,45	0,00	16.328,45	32.656,90	0,00	32.656,90	20,95%
4.3.2	MERCADO	Cot040	ago/22	PA05 - acústica em madeira - 90x210cm	un	2,00	9.081,03	0,00	9.081,03	18.162,06	0,00	18.162,06	20,95%
4.3.3	MERCADO	Cot041	ago/22	PA10 - acústica em madeira - 110x255cm	un	2,00	12.699,90	0,00	12.699,90	25.399,80	0,00	25.399,80	20,95%
4.3.4	MERCADO	Cot042	ago/22	PA11 - acústica em madeira - 220x255cm	un	1,00	5.712,33	0,00	5.712,33	5.712,33	0,00	5.712,33	20,95%
4.3.5	MERCADO	Cot043	ago/22	PA15 - acústica em madeira - 100x210cm	un	1,00	18.747,48	0,00	18.747,48	18.747,48	0,00	18.747,48	20,95%
4.3.6	MERCADO	Cot044	ago/22	PA16 - acústica em madeira - 190x215cm	un	2,00	11.399,68	0,00	11.399,68	22.799,36	0,00	22.799,36	20,95%
4.3.7	MERCADO	Cot045	ago/22	PA18 - acústica em madeira - 150x255cm	un	1,00	14.901,22	0,00	14.901,22	14.901,22	0,00	14.901,22	20,95%
4.3.8	MERCADO	Cot046	ago/22	PA19 - acústica em madeira - 80x195cm	un	1,00	13.002,28	0,00	13.002,28	13.002,28	0,00	13.002,28	20,95%
4.3.9	MERCADO	Cot047	ago/22	PA20 - acústica em madeira - 80x210cm	un	2,00	7.349,87	0,00	7.349,87	14.699,74	0,00	14.699,74	20,95%
4.3.10	COMPOSIÇÃO	4.3.10	jul/22	PA02 - acústica em aço - 210x210cm	un	1,00	18.069,15	432,34	18.501,49	18.069,15	432,34	18.501,49	20,95%
4.3.11	COMPOSIÇÃO	4.3.11	jul/22	PA03 - acústica em aço - 140x210cm	un	3,00	10.637,82	288,22	10.926,04	31.913,46	864,66	32.778,12	20,95%
4.3.12	COMPOSIÇÃO	4.3.12	jul/22	PA06 - acústica em aço - 150x210cm	un	1,00	13.699,14	198,89	13.898,03	13.699,14	198,89	13.898,03	20,95%
4.3.13	COMPOSIÇÃO	4.3.13	jul/22	PA07 - acústica em aço - 485x240cm	un	1,00	47.683,71	734,96	48.418,67	47.683,71	734,96	48.418,67	20,95%
4.3.14	COMPOSIÇÃO	4.3.14	jul/22	PA08 - acústica em aço - 198x210cm	un	1,00	17.159,96	262,54	17.422,50	17.159,96	262,54	17.422,50	20,95%
4.3.15	COMPOSIÇÃO	4.3.15	jul/22	PA09 - acústica em aço - 198x183cm	un	1,00	15.290,73	228,78	15.519,51	15.290,73	228,78	15.519,51	20,95%
4.3.16	COMPOSIÇÃO	4.3.16	jul/22	PA12 - acústica em aço - 65x240cm	un	2,00	7.124,28	98,50	7.222,78	14.248,56	197,00	14.445,56	20,95%
4.3.17	COMPOSIÇÃO	4.3.17	jul/22	PA13 - acústica em aço - 140x240cm	un	2,00	14.494,12	212,15	14.706,27	28.988,24	424,30	29.412,54	20,95%
4.3.18	COMPOSIÇÃO	4.3.18	jul/22	PA14 - acústica em aço - 110x240cm	un	2,00	12.041,12	166,69	12.207,81	24.082,24	333,38	24.416,62	20,95%
4.3.19	COMPOSIÇÃO	4.3.19	jul/22	PA17 - acústica em aço - 120x240cm	un	3,00	12.858,79	181,84	13.040,63	38.576,37	545,52	39.121,89	20,95%
4.3.20	COMPOSIÇÃO	4.3.20	jul/22	PA21 - acústica em aço - 160x210cm	un	2,00	11.794,49	290,89	12.085,38	23.588,98	581,77	24.170,75	20,95%
4.3.21	COMPOSIÇÃO	4.3.21	jul/22	Veneziana SL300 236x265cm	un	1,00	15.619,82	360,50	15.980,32	15.619,82	360,50	15.980,32	20,95%
4.3.22	COMPOSIÇÃO	4.3.22	jul/22	Veneziana SL300 362x265cm	un	1,00	23.959,22	552,97	24.512,19	23.959,22	552,97	24.512,19	20,95%
4.3.23	COMPOSIÇÃO	4.3.23	jul/22	Veneziana SL300 248x265cm	un	1,00	16.414,05	378,83	16.792,87	16.414,05	378,83	16.792,87	20,95%
4.3.24	COMPOSIÇÃO	4.3.24	jul/22	Veneziana SL300 556x265cm	un	1,00	36.799,24	849,31	37.648,55	36.799,24	849,31	37.648,55	20,95%
4.3.25	COMPOSIÇÃO	4.3.25	jul/22	Veneziana SL150 - 240x120cm	un	6,00	5.567,88	166,01	5.733,89	33.407,27	996,07	34.403,34	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
4.4.				VIDRO								7.991,92	
4.4.1	COMPOSIÇÃO	4.4.1	Jul/22	Recolocação vidros zenitais, incluindo calha de segurança, perfis de requadro e fixações 160x105cm	m²	4,00	1.291,47	437,75	1.729,22	5.165,89	1.750,98	6.916,87	20,95%
4.4.2	COMPOSIÇÃO	4.4.2	Jul/22	Reposição vidro laminado cor verde e=12 mm (6mm + 5mm com 2 películas PVB) - 70x55cm	un	1,00	915,38	159,67	1.075,06	915,38	159,67	1.075,05	20,95%
5.				IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS ESPECIAIS								536.432,50	
5.1.				IMPERMEABILIZAÇÃO								78.513,14	
5.1.1	PLEO	81001	ago/22	Regularização de superfície	m²	175,70	27,84	81,24	109,08	4.891,49		14.273,87	20,95%
5.1.2	SINAPI	87905	Jul/22	Regularização de superfície vertical	m²	134,20	3,80	6,44	10,24	509,96		864,25	20,95%
5.1.3	SINAPI	98546	Jul/22	Impermeabilização com manta asfáltica 3mm	m²	298,40	104,93	27,56	132,49	31.311,11		39.535,01	20,95%
5.1.4	COMPOSIÇÃO	5.1.4	Jul/22	Impermeabilização com emulsão asfáltica estruturada com véu de vidro	m²	11,50	362,27	49,00	411,27	4.166,11		563,50	20,95%
5.1.5	SINAPI	98565	Jul/22	Proteção mecânica com camada separadora	m²	111,30	33,80	25,48	59,28	3.761,94		6.597,86	20,95%
5.1.6	SINAPI	98566	Jul/22	Proteção mecânica vertical	m²	96,50	46,95	26,74	73,69	4.530,68		2.580,41	20,95%
5.2.				ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO								457.919,36	
5.2.1	MERCADO	Cot 068	ago/22	Difusores acústicos 95x95cm	cj	51,00	1.067,21	0,00	1.067,21	54.427,71		54.427,71	20,95%
5.2.2	COMPOSIÇÃO	5.2.2	Jul/22	Revestimento painel de madeira acústico com aproveitamento de material existente removido com complementação	m²	9,90	755,79	244,31	1.000,10	7.482,32		9.900,99	20,95%
5.2.3	COMPOSIÇÃO	5.2.3	Jul/22	Painel de lã de vidro Ref. Isoound (isover), e=50mm, D=40kg/m³, acabamento em véu de vidro preto ou equivalente em qualidade, técnica e acabamento (parede)	m²	614,90	272,96	62,66	335,62	167.843,10		206.372,73	20,95%
5.2.4	COMPOSIÇÃO	5.2.4	Jul/22	Painel de lã de vidro Ref. Isoound (isover), e=50mm, D=40kg/m³, acabamento em véu de vidro preto ou equivalente em qualidade, técnica e acabamento (forro)	m²	111,40	272,96	62,66	335,62	30.407,74		37.388,06	20,95%
5.2.5	COMPOSIÇÃO	5.2.5	Jul/22	Manta de lã de vidro ou lã de PET, esp= 50mm, D= 15 a 30kg/m³	m²	299,70	158,48	20,88	179,36	47.496,46		53.754,20	20,95%
5.2.6	COMPOSIÇÃO	5.2.6	Jul/22	Painel Lã de Pet com tela metálica, instalados com perfis cartola - Parede e Forro	m²	240,40	348,10	51,55	399,65	83.682,58		96.075,67	20,95%
6.				REVESTIMENTOS DE FORROS								673.401,89	
6.1.				ACABAMENTOS								673.401,89	
6.1.1	SINAPI	96113	Jul/22	Forro de gesso	m²	183,50	25,04	20,54	45,58	4.594,84		3.769,09	20,95%
6.1.2	COMPOSIÇÃO	6.1.2	Jul/22	Forro de gesso acartonado perfurado - Ref. Gyptone Big Quatro 41 da Placo ou equivalente em qualidade, técnica e acabamento + Camada de Lã de Vidro ou lã de PET, esp= 50mm, D= 15 a 30kg/m³	m²	33,60	1.689,92	52,81	1.742,73	56.781,31		58.555,73	20,95%
6.1.3	COMPOSIÇÃO	6.1.3	Jul/22	Forro em Painel de madeira compensada maciço e= 20mm, com tratamento ignífugo e laminado padrão louro freijó, com estrutura própria galvanizada	m²	315,60	765,30	318,64	1.083,94	241.528,68		342.091,46	20,95%
6.1.4	COMPOSIÇÃO	6.1.4	Jul/22	Forro em Painel de madeira compensada maciço com tratamento ignífugo, e= 20mm, pintura esmalte sintético, com pilões + estrutura própria galvanizada	m²	66,90	618,13	118,03	736,16	42.589,16		50.721,43	20,95%
6.1.5	COMPOSIÇÃO	6.1.5	Jul/22	Forro em Painel curvo de madeira compensada maciço e= 20mm, com tratamento ignífugo e laminado padrão louro freijó, com estrutura galvanizada	m²	82,20	1.213,06	536,36	1.749,42	99.713,53		143.802,32	20,95%

FOLHA 77/76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1**

ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES**

DATA BASE: **SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.**

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
6.1.6	COMPOSIÇÃO	6.1.6	jul/22	Forro em Painel curvo de madeira compensada maciço e= 20mm, com tratamento ignífugo e laminado padrão louro freijó, com estrutura galvanizada fixada na laje de forro	m²	34,50	1.316,57	541,20	1.857,77	45.421,67	18.671,40	64.093,07	20,95%
6.1.7	COMPOSIÇÃO	6.1.7	jul/22	Matrizes em gesso acartonado	m²	2,80	232,86	36,67	269,53	652,01	102,68	754,69	20,95%
6.1.8	COMPOSIÇÃO	6.1.8	jul/22	Fechamento superior em gesso acartonado	m²	3,90	176,86	22,00	198,86	689,75	85,80	775,55	20,95%
6.1.9	COMPOSIÇÃO	6.1.9	jul/22	Sancas e Rodalozos em gesso acartonado	m²	12,90	274,27	54,70	328,97	3.538,08	705,63	4.243,71	20,95%
7.				REVESTIMENTO DE PAREDES									
7.1.				CHAPISCO, EMBOÇO E MASSA ÚNICA								320.169,91	
7.1.1	SINAPI	87879	jul/22	Chapisco	m²	232,30	2,69	2,21	4,90	624,89	513,38	1.138,27	20,95%
7.1.2	PLEO	101091	ago/22	Reboco massa única	m²	232,30	5,69	37,71	43,40	1.321,79	8.760,03	10.081,82	20,95%
7.1.3	SINAPI	87532	jul/22	Emboço interno	m²	231,76	23,18	20,75	43,93	5.372,22	4.809,04	10.181,26	20,95%
7.1.4	COMPOSIÇÃO	7.1.4	jul/22	Arenate vãos esquadrias	m	380,20	4,19	19,96	24,15	1.593,04	7.588,79	9.181,83	20,95%
7.2.				ACABAMENTOS								289.586,73	
7.2.1	COMPOSIÇÃO	7.2.1	jul/22	Carpete alto tráfego 7mm	m²	226,20	163,64	0,00	163,64	37.015,37	0,00	37.015,37	20,95%
7.2.2	COMPOSIÇÃO	7.2.2	jul/22	Painel de madeira Louro Freijó	m²	30,90	282,30	282,30	762,83	14.848,38	8.723,07	23.571,45	20,95%
7.2.3	COMPOSIÇÃO	7.2.3	jul/22	Porcelanato 30x60cm Cinza Claro	m²	236,70	141,29	23,06	164,35	33.443,34	5.458,30	38.901,64	20,95%
7.2.4	SBC	120084	set/22	Revestimento em granito rosa - acabamento elevador	m	10,70	293,58	35,85	329,43	3.141,31	383,60	3.524,91	20,95%
7.2.5	COMPOSIÇÃO	7.2.5	jul/22	Pilões em madeira de lei maciça envernizada e pintado de acordo com a parede	un	328,00	15,53	17,99	33,52	5.092,32	5.901,79	10.994,11	20,95%
7.2.6	COMPOSIÇÃO	7.2.6	jul/22	Painel de madeira compensada maciço e laminado padrão freijó, e= 20mm, com tratamento ignífugo sobre parede de gesso acartonado	m²	112,00	718,07	311,38	1.029,45	80.423,84	34.874,56	115.298,40	20,95%
7.2.7	COMPOSIÇÃO	7.2.7	jul/22	Revestimento de espelho em cristal 4mm sobre EPS com anteparo de madeira	m²	56,40	695,36	370,80	1.066,16	39.218,45	20.913,09	60.131,54	20,95%
7.2.8	SBC	130009	set/22	Flete em Granito Cinza Canguçu polido h=3cm	m	10,50	9,10	5,12	14,22	95,55	53,76	149,31	20,95%
8.				PISOS INTERNOS/EXTERNOS								428.776,84	
8.1.				REGULARIZAÇÃO DE BASE								62.751,73	
8.1.1	PLEO	91040	ago/22	Regularização para pavimentação	m²	911,60	13,84	23,57	37,41	12.616,54	21.486,41	34.102,95	20,95%
8.1.2	PLEO	92729	ago/22	Emulsão prévia para carpetes e pisos colados	m²	991,30	0,87	8,59	9,46	862,43	8.515,27	9.377,70	20,95%
8.1.3	SINAPI	96620	jul/22	Rampa em concreto h=22cm	m²	5,07	445,59	232,48	678,07	2.259,59	1.176,91	3.438,50	20,95%
8.1.4	SINAPI	96620	jul/22	Enchimento piso em concreto h=17cm	m²	7,72	445,59	232,48	678,07	3.439,06	1.794,28	5.233,34	20,95%
8.1.5	SINAPI	96620	jul/22	Contrapiso de concreto não armado - enchimento rampas	m³	8,74	445,60	318,75	764,35	3.892,74	2.784,64	6.677,38	20,95%
8.1.6	COMPOSIÇÃO	8.1.6	jul/22	Escala de alvenaria e degraus pré-moldados de concreto	m²	10,50	274,96	98,55	373,51	2.887,08	1.034,78	3.921,86	20,95%
8.2.				ACABAMENTOS								260.165,08	
8.2.1	COMPOSIÇÃO	8.2.1	jul/22	Recuperação, conserto, lixar e dar acabamento ao piso existente em assoalho de madeira	m²	89,40	162,48	100,98	263,46	14.526,06	9.027,43	23.553,49	20,95%
8.2.2	COMPOSIÇÃO	8.2.2	jul/22	Piso flutuante de madeira ipê - lixado e com aplicação de Stain preservativo acetinado castanho UV para deck.	m²	46,60	463,37	69,55	532,92	21.593,04	3.241,03	24.834,07	20,95%
8.2.3	SINAPI	87259	jul/22	Piso Porcelanato 30x60cm	m²	95,90	137,17	18,84	156,01	13.154,60	1.806,76	14.961,36	20,95%
8.2.4	SINAPI	101727	jul/22	Piso vinílico semiflexível, 3,2 mm de espessura, em placas	m²	260,80	221,05	5,56	227,01	57.754,16	1.450,05	59.204,21	20,95%
8.2.5	SINAPI	101744	jul/22	Carpete alto tráfego 7mm - mescla cor preto com mescla ocre	m²	730,50	148,77	0,00	730,50	108.676,49	0,00	108.676,49	20,95%
8.2.6	SBC	170077	set/22	Piso em Granito Rosa Guaiaba Polido	m²	7,20	356,52	64,90	421,42	2.566,94	467,28	3.034,22	20,95%
8.2.7	SBC	170077	set/22	Piso em Granito Rosa Guaiaba Flameado	m²	44,80	356,52	64,90	421,42	15.972,10	2.907,52	18.879,62	20,95%
8.2.8	SINAPI	88476	jul/22	Piso Concreto Polido - argamassa autonivelante 2cm	m²	178,60	23,07	1,70	24,77	4.120,30	303,62	4.423,92	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
8.2.9	PLEO	91040	ago/22	Piso Cimento Alisado	m²	0,65	13,84	23,57	37,41	9,00	15,32	24,32	20,95%
8.2.10	SBC	23154	set/22	Recuperação piso concreto	m²	47,60	5,85	48,21	54,06	278,65	2.294,73	2.573,38	20,95%
8.3.				RODAPÊS, SOLEIRAS, PEITORIS E DEGRAUS								105.860,03	
8.3.1	COMPOSIÇÃO	8.3.1	jul/22	Rodapé com enchimento em cimento e areia molhado no local	m²	8,80	97,38	301,71	399,09	856,94	2.655,05	3.511,99	20,95%
8.3.2	SINAPI	101739	jul/22	Rodapé de madeira h=7cm e espessura de 1,50cm	m	110,50	24,38	13,12	37,50	2.693,99	1.449,76	4.143,75	20,95%
8.3.3	COMPOSIÇÃO	8.3.3	jul/22	Degrau e espelho em assoalho de madeira Louro Freijó acabamento sintético, l=30cm	m	10,00	152,31	72,82	225,13	1.523,10	728,20	2.251,30	20,95%
8.3.4	COMPOSIÇÃO	8.3.4	jul/22	Degrau e espelho em Carpete e=7mm, l=30cm	m	74,80	81,82	0,00	81,82	6.120,14	0,00	6.120,14	20,95%
8.3.5	TCPO	22	jul/22	Degrau e espelho em Granito Rosa Gualba flameado l=28cm	m	56,60	584,11	0,00	584,11	33.060,63	0,00	33.060,63	20,95%
8.3.6	PLEO	93340	ago/22	Degrau em Basalto Serrado l=30cm	m	8,40	153,92	47,12	201,04	1.292,93	395,81	1.688,74	20,95%
8.3.7	ORSE	2268	jul/22	Soleira em Madeira	m	1,50	25,48	14,07	39,55	38,22	21,11	59,33	20,95%
8.3.8	TCPO	29	jul/22	Soleira em Granito Cinza Polido	m	3,50	219,41	1,06	220,47	767,94	3,71	771,65	20,95%
8.3.9	TCPO	29	jul/22	Soleira em Granito Rosa Gualba Polido	m	4,60	219,41	1,06	220,47	1.009,29	4,88	1.014,17	20,95%
8.3.10	PLEO	93340	ago/22	Soleira em Basalto Serrado	m	20,50	139,25	47,12	186,37	2.854,63	965,96	3.820,59	20,95%
8.3.11	SBC	130550	set/22	Pelotril em Madeira	m	39,50	483,68	22,72	506,40	19.105,36	897,44	20.002,80	20,95%
8.3.12	PLEO	92865	ago/22	Filote metálico	m	3,60	20,22	6,50	26,72	72,79	23,40	96,19	20,95%
8.3.13	SBC	110414	set/22	Canteoneira em aço inox 50x30mm - acabamento carpete	m	487,10	40,57	14,24	54,81	19.761,65	6.936,30	26.697,95	20,95%
8.3.14	COMPOSIÇÃO	8.3.14	jul/22	Capeamento de granito - instalação	m	20,80	77,18	48,82	126,00	1.605,34	1.015,46	2.620,80	20,95%
9.				SERVIÇOS DE SERRALHERIA								682.811,77	
9.1.				GERAL								682.811,77	
9.1.1	COMPOSIÇÃO	9.1.1	jul/22	Rampa metálica acesso pelo Foyer - R2201	m²	15,90	1.061,42	467,10	1.528,52	16.876,58	7.426,89	24.303,47	20,95%
9.1.2	COMPOSIÇÃO	9.1.2	jul/22	Rampa estruturada com fechamento em painel wall - R2204	m²	6,10	651,65	149,11	800,76	3.975,07	909,57	4.884,64	20,95%
9.1.3	COMPOSIÇÃO	9.1.3	jul/22	Escada metálica DE2203 e DE2204	m²	4,00	607,57	280,06	887,63	2.430,28	1.120,24	3.550,52	20,95%
9.1.4	COMPOSIÇÃO	9.1.4	jul/22	Rampa e escada metálica - Platera Concha Acústica	m²	28,00	1.086,96	570,03	1.657,00	30.435,02	15.960,92	46.395,94	20,95%
9.1.5	COMPOSIÇÃO	9.1.5	jul/22	Corrimão metálico com guarda-corpo - DSE1	m	14,80	463,36	554,83	1.018,18	6.857,68	8.211,43	15.069,11	20,95%
9.1.6	COMPOSIÇÃO	9.1.6	jul/22	Corrimão metálico DSE2	m	37,80	113,98	32,47	146,45	4.308,35	1.227,52	5.535,87	20,95%
9.1.7	COMPOSIÇÃO	9.1.7	jul/22	Corrimão metálico com guarda-corpo DSE3	m	7,00	559,77	562,71	1.122,48	3.918,39	3.936,95	7.857,34	20,95%
9.1.8	COMPOSIÇÃO	9.1.8	jul/22	Corrimão metálico DSE4	m	9,40	113,98	32,47	146,45	1.071,39	305,26	1.376,65	20,95%
9.1.9	COMPOSIÇÃO	9.1.9	jul/22	Corrimão metálico DSE5	m	41,90	147,82	59,19	207,01	6.103,72	2.480,07	8.673,79	20,95%
9.1.10	SBC	111607	set/22	Corrimão metálico com montantes DSE7 e DSE13	m	8,70	471,71	20,07	491,78	4.103,88	174,58	4.278,46	20,95%
9.1.11	SBC	111607	set/22	Corrimão metálico DSE12	m	4,00	471,71	20,07	491,78	1.886,84	80,26	1.967,10	20,95%
9.1.12	COMPOSIÇÃO	9.1.12	jul/22	Corrimão metálico duplo com montantes DSE2102	m	26,80	748,37	482,71	1.231,08	20.056,32	12.936,63	32.992,95	20,95%
9.1.13	COMPOSIÇÃO	9.1.13	jul/22	Corrimão metálico com guarda-corpo DSE 2104	m	22,80	395,09	610,31	1.005,40	9.007,99	13.915,04	22.923,03	20,95%
9.1.14	ORSE	8759	jul/22	Corrimão metálico duplo DSE 2105	m	9,60	330,50	46,68	377,18	3.172,80	448,16	3.620,96	20,95%
9.1.15	ORSE	7972	jul/22	Corrimão metálico duplo DSE 2106	m	13,40	788,46	46,68	835,14	10.565,35	625,55	11.190,90	20,95%
9.1.16	COMPOSIÇÃO	9.1.16	jul/22	Corrimão metálico duplo com guarda-corpo e corrimão em madeira - DSE2200	m	23,50	1.014,71	470,98	1.485,69	23.845,69	11.068,03	34.913,72	20,95%
9.1.17	COMPOSIÇÃO	9.1.17	jul/22	Corrimão metálico duplo com montantes DSE2201	m	9,90	501,43	201,86	703,29	4.964,16	1.998,41	6.962,57	20,95%
9.1.18	COMPOSIÇÃO	9.1.18	jul/22	Corrimão metálico duplo fixado na parede DSE2202	m	101,00	243,20	100,93	344,13	24.563,20	10.193,93	34.757,13	20,95%
9.1.19	COMPOSIÇÃO	9.1.19	jul/22	Corrimão metálico triplo com guarda-corpo DSE2208	m	19,40	1.049,81	470,98	1.520,79	20.366,31	9.137,01	29.503,32	20,95%
9.1.20	COMPOSIÇÃO	9.1.20	jul/22	Corrimão metálico com guarda-corpo DSE2208 SC	m	19,00	905,77	433,39	1.339,16	17.209,63	8.234,41	25.444,04	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	TOTAL	
9.1.21	COMPOSIÇÃO	9.1.21	Jul/22	Corrimão metálico triplo com guarda-corpo DSE2208 B	m	29,40	1.135,81	470,98	1.606,79	33.392,81	13.846,81	47.239,62	20,95%
9.1.22	COMPOSIÇÃO	9.1.22	Jul/22	Corrimão metálico triplo com guarda-corpo DSE2208 C	m	29,30	1.033,03	470,98	1.504,01	30.267,78	13.799,71	44.067,49	20,95%
9.1.23	COMPOSIÇÃO	9.1.23	Jul/22	Corrimão de madeira com guarda-corpo - DSE/2209	m	33,10	1.010,85	433,39	1.444,24	33.459,14	14.345,21	47.804,35	20,95%
9.1.24	COMPOSIÇÃO	9.1.24	Jul/22	Corrimão de madeira com guarda-corpo - DSE/2210	m	41,20	1.164,12	433,39	1.597,51	47.961,74	17.855,67	65.817,41	20,95%
9.1.25	COMPOSIÇÃO	9.1.25	Jul/22	Corrimão de madeira com guarda-corpo - DSE/2210 B	m	3,80	843,86	433,39	1.277,25	3.206,67	1.646,88	4.853,55	20,95%
9.1.26	COMPOSIÇÃO	9.1.26	Jul/22	Corrimão metálico com montantes DSE/2219	m	10,80	561,45	173,12	734,57	6.063,66	1.869,70	7.933,36	20,95%
9.1.27	COMPOSIÇÃO	9.1.27	Jul/22	Corrimão metálico duplo com montantes DSE/2219 B removível	m	7,90	320,59	201,86	522,45	2.532,66	1.594,69	4.127,35	20,95%
9.1.28	COMPOSIÇÃO	9.1.28	Jul/22	Corrimão de madeira com guarda-corpo - DSE/2221 removível	m	9,30	1.365,21	809,31	2.174,52	12.696,45	7.526,58	20.223,03	20,95%
9.1.29	COMPOSIÇÃO	9.1.29	Jul/22	Fechamento metálico DSE/2290	m²	1,60	524,96	140,78	665,74	839,94	225,25	1.065,19	20,95%
9.1.30	COMPOSIÇÃO	9.1.30	Jul/22	Fechamento metálico DSE/2291	m²	5,80	501,49	140,78	642,27	2.908,64	816,52	3.725,16	20,95%
9.1.31	COMPOSIÇÃO	9.1.31	Jul/22	Fechamento metálico DSE/2292	m²	9,50	341,60	140,78	482,38	3.245,20	1.337,41	4.582,61	20,95%
9.1.32	COMPOSIÇÃO	9.1.32	Jul/22	Guarda-corpo metálico DSE-VR e DSE-PAS	m	161,50	367,36	100,93	468,29	59.328,64	16.300,20	75.628,84	20,95%
9.1.33	COMPOSIÇÃO	9.1.33	Jul/22	Guarda-corpo metálico DSE-PRAT	m	6,90	383,07	100,93	484,00	2.643,18	696,42	3.339,60	20,95%
9.1.34	COMPOSIÇÃO	9.1.34	Jul/22	D-Praticável móvel	m²	16,30	920,84	193,03	1.113,87	15.009,63	3.146,44	18.156,07	20,95%
9.1.35	COMPOSIÇÃO	9.1.35	Jul/22	Reinstalação paraqueto DSE/20	m	2,20	361,19	181,54	542,73	79,63	399,39	942,12	20,95%
9.1.36	SBC	172882	Set/22	Guarda-lati (Defensa Metálica)	m	11,30	633,85	35,85	669,70	7.162,46	405,15	7.567,61	20,95%
10.				PINTURA								197.562,07	
10.1.				PINTURA DE PAREDES								89.948,75	
10.1.1	COMPOSIÇÃO	10.1.1	Jul/22	Pintura Acrílica sem enlaseamento	m²	1.699,10	15,34	6,80	22,14	26.064,19	11.553,88	37.618,07	20,95%
10.1.2	COMPOSIÇÃO	10.1.2	Jul/22	Pintura Acrílica com enlaseamento	m²	664,60	30,10	27,09	57,19	20.004,46	18.004,01	38.008,47	20,95%
10.1.3	COMPOSIÇÃO	10.1.3	Jul/22	Pintura Acrílica com textura	m²	54,00	26,76	12,47	39,23	1.445,04	673,38	2.118,42	20,95%
10.1.4	SBC	180442	Set/22	Pintura Calação interna	m²	600,30	1,39	18,94	20,33	834,98	11.366,81	12.203,79	20,95%
10.2.				PINTURA DE FORROS								18.732,12	
10.2.1	COMPOSIÇÃO	10.2.1	Jul/22	Pintura Acrílica sem enlaseamento	m²	304,00	15,98	8,88	24,86	4.857,92	2.699,52	7.557,44	20,95%
10.2.2	COMPOSIÇÃO	10.2.2	Jul/22	Pintura PVA com massa corrida	m²	221,50	26,34	24,11	50,45	5.834,31	5.340,37	11.174,68	20,95%
10.3.				PINTURA SOBRE MADEIRA								11.923,02	
10.3.1	COMPOSIÇÃO	10.3.1	Jul/22	Pintura Esmalte sintético sobre esquadria	m²	14,60	39,44	16,72	56,16	575,82	244,11	819,93	20,95%
10.3.2	COMPOSIÇÃO	10.3.2	Jul/22	Pintura Verniz - forro e revestimentos de parede em madeira	m²	184,90	10,72	12,32	23,04	1.982,13	2.277,97	4.260,10	20,95%
10.3.3	COMPOSIÇÃO	10.3.3	Jul/22	Pintura Esmalte sintético sobre forros	m²	66,90	39,44	16,72	56,16	2.717,42	1.152,01	3.869,43	20,95%
10.3.4	PLEO	141529	ago/22	Pintura Esmalte sintético sobre rodapés de madeira	m	110,50	5,03	21,88	26,91	555,82	2.417,74	2.973,56	20,95%
10.4.				PINTURA SOBRE METÁLICA								76.958,18	
10.4.1	SINAPI	100717	Jul/22	Lixamento manual superfície metálica	m²	379,50	3,76	7,00	10,76	1.426,92	2.656,50	4.083,42	20,95%
10.4.2	COMPOSIÇÃO	10.4.2	Jul/22	Esmalte sintético sobre superfícies metálicas - estruturas e laje forro aparente	m²	659,50	47,11	63,39	110,50	31.069,05	41.805,71	72.874,76	20,95%
11.				INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								80.476,71	
11.1.				REDES DE ESGOTO SANITÁRIO								2.957,40	
11.1.1	SINAPI	89714	Jul/22	Tubos de esgoto, classe normal Ø100 mm	m	12,00	42,39	32,20	74,59	508,68	386,40	895,08	20,95%
11.1.2	SINAPI	89712	Jul/22	Tubos de esgoto, classe normal Ø150 mm	m	25,00	22,02	16,53	38,55	550,50	413,25	963,75	20,95%
11.1.3	SINAPI	89711	Jul/22	Tubos de esgoto, classe normal Ø40 mm	m	8,00	12,19	13,07	25,26	97,52	104,56	202,08	20,95%
11.1.4	SINAPI	89744	Jul/22	Joelho 90° Ø100 mm	un	2,00	21,13	10,87	32,00	42,26	21,74	64,00	20,95%
11.1.5	SINAPI	89731	Jul/22	Joelho 90° Ø50 mm	un	3,00	8,09	5,66	13,75	24,27	16,98	41,25	20,95%
11.1.6	SINAPI	89724	Jul/22	Joelho 90° Ø40 mm	un	8,00	9,39	4,34	13,73	75,12	34,72	109,84	20,95%
11.1.7	SINAPI	89746	Jul/22	Joelho 45° Ø100 mm	un	5,00	21,04	10,87	31,91	105,20	54,35	159,55	20,95%
11.1.8	SINAPI	89732	Jul/22	Joelho 45° Ø50 mm	un	4,00	9,08	5,66	14,74	36,32	22,64	58,96	20,95%

FOLHA 10/ 76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
11.1.9	SINAPI	89726	jul/22	Joelho 45° Ø40 mm	un	1,00	5,22	4,35	9,57	5,22	4,35	9,57	20,95%
11.1.10	SINAPI	102710	jul/22	Junção 45° Ø50 x Ø50 mm	un	1,00	43,32	30,15	73,47	43,32	30,15	73,47	20,95%
11.1.11	SINAPI	89827	jul/22	Junção 45° Ø100 x Ø100 mm	un	1,00	20,23	2,58	22,81	20,23	2,58	22,81	20,95%
11.1.12	SBC	53416	set/22	Junção 45° Ø100 x Ø50 mm	un	1,00	70,85	31,78	102,63	70,85	31,78	102,63	20,95%
11.1.13	SBC	54170	set/22	Te 90° Ø75 x Ø50 mm	un	1,00	25,33	29,69	55,02	25,33	29,69	55,02	20,95%
11.1.14	SINAPI	89784	jul/22	Te 90° Ø50 x Ø50 mm	un	3,00	18,57	7,37	25,94	55,71	22,11	77,82	20,95%
11.1.15	SINAPI	89707	jul/22	caixa sifonada completa com grelha e porta grelha 150 x 50mm	un	2,00	41,13	10,86	51,99	82,26	21,72	103,98	20,95%
11.1.16	SINAPI	89710	jul/22	Ralo seco 100x40	un	1,00	14,57	3,02	17,59	14,57	3,02	17,59	20,95%
11.2.				REDES DE ESGOTO PLUVIAL								1.292,14	
11.2.1	SINAPI	89712	jul/22	Tubos de esgoto, classe normal Ø50 mm	m	21,00	22,03	22,67	44,70	462,53	476,07	938,60	20,95%
11.2.2	SINAPI	89731	jul/22	Joelho 90° Ø50 mm	un	10,00	8,09	7,76	15,85	80,92	77,61	158,53	20,95%
11.2.3	SINAPI	89732	jul/22	Joelho 45° Ø50mm	un	4,00	9,08	7,76	16,84	36,33	31,04	67,37	20,95%
11.2.4	SBC	53418	set/22	Junção 45° Ø75 x Ø75 mm	un	1,00	19,63	36,65	56,28	19,63	36,65	56,28	20,95%
11.2.5	SINAPI	89827	jul/22	Junção 45° Ø50 x Ø50 mm	un	3,00	20,24	3,55	23,78	60,71	10,65	71,36	20,95%
11.3.				REDES DE ÁGUA FRIA								1.219,95	
11.3.1	SINAPI	89447	jul/22	TUBOS DE PCV, CLASSE 15 Ø32mm	m	5,00	15,49	1,00	16,49	77,45	5,00	82,45	20,95%
11.3.2	SINAPI	89446	jul/22	TUBOS DE PCV, CLASSE 15 Ø25mm	m	20,00	7,01	0,82	7,83	140,20	16,40	156,60	20,95%
11.3.3	SINAPI	96960	jul/22	Joelho 90° Ø50 mm	un	8,00	25,17	6,30	31,47	201,36	50,40	251,76	20,95%
11.3.4	SINAPI	89413	jul/22	Joelho 90° Ø32 mm	un	2,00	7,58	7,05	14,63	15,16	14,10	29,26	20,95%
11.3.5	SINAPI	89481	jul/22	Joelho 90° Ø25 mm	un	13,00	3,49	3,08	6,57	45,37	40,04	85,41	20,95%
11.3.6	SINAPI	89617	jul/22	Te Ø25 mm	un	4,00	5,37	4,10	9,47	21,48	16,40	37,88	20,95%
11.3.7	SBC	52210	set/22	Te de redução Ø50 x 32 mm	un	1,00	32,37	15,26	47,63	32,37	15,26	47,63	20,95%
11.3.8	SBC	52215	set/22	Te de redução Ø40 x 32 mm	un	1,00	19,70	14,04	33,74	19,70	14,04	33,74	20,95%
11.3.9	SBC	52590	set/22	Redução Ø32 x 25 mm	un	1,00	13,81	8,17	21,98	13,81	8,17	21,98	20,95%
11.3.10	SINAPI	89577	jul/22	Luva de corre Ø50 mm	un	1,00	53,06	3,65	56,71	53,06	3,65	56,71	20,95%
11.3.11	SINAPI	90373	jul/22	Joelho 90 de redução azul com bucha de latão Ø25 x 1/2"	un	7,00	13,36	5,70	19,06	93,52	39,90	133,42	20,95%
11.3.12	SINAPI	89383	jul/22	Adaptador para registro Ø50 mm	un	6,00	3,82	4,13	7,95	22,92	24,78	47,70	20,95%
11.3.13	SINAPI	89383	jul/22	Adaptador para registro Ø32 mm	un	2,00	3,82	4,13	7,95	7,64	8,26	15,90	20,95%
11.3.14	SINAPI	89383	jul/22	Adaptador para registro Ø25 mm	un	7,00	3,82	4,13	7,95	26,74	28,91	55,65	20,95%
11.3.15	SINAPI	89353	jul/22	Registro de Gaveta bruto Ø3/4"	un	3,00	49,85	4,77	54,62	149,55	14,31	163,86	20,95%
11.4.				REDES DE ÁGUA QUENTE								3.687,84	
11.4.1	SINAPI	92324	jul/22	TUBOS DE COBRE Ø22 mm	un	11,00	232,92	25,08	258,00	2.562,12	275,88	2.838,00	20,95%
11.4.2	SINAPI	92327	jul/22	Cotovelo 90° Ø22 mm	un	9,00	19,60	10,17	29,77	176,40	91,53	267,93	20,95%
11.4.3	SINAPI	92334	jul/22	Te Ø28 mm	un	1,00	40,25	17,50	57,75	40,25	17,50	57,75	20,95%
11.4.4	SINAPI	92333	jul/22	Te Ø22 mm	un	2,00	25,77	13,55	39,32	51,54	27,10	78,64	20,95%
11.4.5	SINAPI	92283	jul/22	Luva Ø22 mm	un	1,00	9,76	2,56	12,32	9,76	2,56	12,32	20,95%
11.4.6	SINAPI	93091	jul/22	Redução Ø28 x 22mm	un	1,00	15,14	5,28	20,42	15,14	5,28	20,42	20,95%
11.4.7	SBC	52099	set/22	Cotovelo 90 de redução solda x rosca Ø22 x 1/2"	un	5,00	13,31	14,24	27,55	66,55	71,20	137,75	20,95%
11.4.8	SBC	52099	set/22	Conector para registro Ø28 mm	un	3,00	43,68	17,56	61,24	131,04	52,68	183,72	20,95%
11.4.9	SBC	52353	set/22	Conector para registro Ø22 mm	un	1,00	21,96	14,73	36,69	21,96	14,73	36,69	20,95%
11.4.10	SINAPI	89353	jul/22	Registro de Gaveta bruto Ø3/4"	un	1,00	49,85	4,77	54,62	49,85	4,77	54,62	20,95%
11.5.				APARELHOS, METAIS E COMPLEMENTOS								71.319,38	
11.5.1	COMPOSIÇÃO	11.5.1	jul/22	Bacia Sanitária com caixa acoplada	un	6,00	665,42	46,55	711,97	3.992,52	279,30	4.271,82	20,95%
11.5.2	COMPOSIÇÃO	11.5.2	jul/22	Bacia Sanitária com caixa acoplada PCD	un	2,00	2.427,60	169,01	2.596,61	4.855,20	338,02	5.193,22	20,95%
11.5.3	COMPOSIÇÃO	11.5.3	jul/22	Mictório com sifão integrado e válvula com acionamento com sensor	un	3,00	2.665,36	94,24	2.759,60	7.996,08	282,72	8.278,80	20,95%

FOLHA 117/76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
11.5.4	SBC	190188	set/22	Cuba de Embutir, redonda 38cm, branca, com sifão metálico, válvula e flexível	un	9,00	615,99	99,96	715,95	5.543,91	899,64	6.443,55	20,95%
11.5.5	COMPOSIÇÃO	11.5.5	jul/22	Lavatório Suspense PCD com sifão metálico, válvula e flexível	un	2,00	623,48	30,11	653,59	1.246,96	60,22	1.307,18	20,95%
11.5.6	PLEO	151070	ago/22	Chuveiro metálico	un	8,00	233,73	46,88	280,61	1.869,84	375,04	2.244,88	20,95%
11.5.7	COMPOSIÇÃO	11.5.7	jul/22	Chuveiro metálico com ducha	un	2,00	566,64	21,74	588,38	1.133,28	43,48	1.176,76	20,95%
11.5.8	SINAPI	89985	jul/22	Registro pressão com acabamento	un	16,00	114,09	9,60	123,69	1.825,44	153,60	1.979,04	20,95%
11.5.9	SINAPI	89354	jul/22	Misturador monocomando para chuveiro	un	2,00	798,25	26,89	825,14	1.596,50	53,78	1.650,28	20,95%
11.5.10	SBC	202851	set/22	Torneira de mesa para Lavatório com fechamento automático	un	6,00	1.103,75	14,11	1.117,86	6.622,50	84,66	6.707,16	20,95%
11.5.11	SINAPI	89905	jul/22	Misturador monocomando de mesa para Lavatório	un	3,00	602,94	13,58	616,52	1.808,82	40,74	1.849,56	20,95%
11.5.12	COMPOSIÇÃO	11.5.12	jul/22	Espelho Cristal Facetado Corado 4mm	un	5,40	500,73	8,37	509,10	2.703,94	45,20	2.749,14	20,95%
11.5.13	SINAPI	100875	jul/22	Banco articulado para banho	un	2,00	1.514,45	37,10	1.551,55	3.028,90	74,20	3.103,10	20,95%
11.5.14	COMPOSIÇÃO	11.5.14	jul/22	Saboneteira inox pressão líquido	un	9,00	434,66	18,45	453,11	3.911,94	166,05	4.077,99	20,95%
11.5.15	COMPOSIÇÃO	11.5.15	jul/22	Porta papel higiênico inox, rolão	un	9,00	489,99	18,45	508,44	4.409,91	166,05	4.575,96	20,95%
11.5.16	COMPOSIÇÃO	11.5.16	jul/22	Barra de apoio em aço inox - 40cm	un	10,00	207,06	27,85	234,91	2.070,60	276,50	2.347,10	20,95%
11.5.17	SINAPI	100868	jul/22	Barra de apoio em aço inox - 80cm	un	13,00	432,11	27,83	459,94	5.617,43	361,79	5.979,22	20,95%
11.5.18	SINAPI	100863	jul/22	Barra de apoio em aço inox em L - 80x80cm	un	2,00	779,07	41,75	820,82	1.558,14	83,50	1.641,64	20,95%
11.5.19	SINAPI	100874	jul/22	Barra de apoio em aço inox - fixado nas portas	un	3,00	383,41	27,83	411,24	1.150,23	83,49	1.233,72	20,95%
11.5.20	COMPOSIÇÃO	11.5.20	jul/22	Bancada com saia (30cm) em granito cinza canguiú - l=55cm - T21.02	m	8,60	489,96	34,14	524,10	4.213,66	293,60	4.507,26	20,95%
12.				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
12.1.				INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
12.1.1	ORSE	743	jun/22	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR PVC 4x4	pç	4,00	7,75	10,71	18,46	31,00	42,84	73,84	20,95%
12.1.2	ORSE	7746	jun/22	CAIXA PISO BAIXA 4X2 EM ALUMÍNIO 3/4	pç	36,00	14,16	10,71	24,87	509,76	385,56	895,32	20,95%
12.1.3	SINAPI	91953	jul/22	INTERRUPTOR SIMPLES EM CONDULKETE DE ALUMÍNIO	pç	17,00	17,93	12,96	30,89	304,81	220,32	525,13	20,95%
12.1.4	SINAPI	91959	jul/22	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES EM CONDULETE	pç	3,00	28,76	20,28	49,04	86,28	60,84	147,12	20,95%
12.1.5	SINAPI	91967	jul/22	INTERRUPTOR 3 TECLAS SIMPLES EM CONDULETE	pç	2,00	39,57	27,61	67,18	79,14	55,22	134,36	20,95%
12.1.6	SINAPI	91997	jul/22	TOMADA 2P+T 20A POSTO HORIZONTAL NBR14136	pç	49,00	22,95	16,66	39,61	1.124,55	816,34	1.940,89	20,95%
12.1.7	SINAPI	92027	jul/22	TOMADAS 2P+T NBR14136 + INTERRUPTOR DUPLO EM CONDULETE DE ALUMÍNIO	pç	1,00	41,76	31,25	73,01	41,76	31,25	73,01	20,95%
12.1.8	SINAPI	95801	jul/22	CONDULETE ALUMÍNIO 3/4"	m	380,00	29,50	22,02	51,52	11.210,00	8.367,60	19.577,60	20,95%
12.1.9	SINAPI	95802	jul/22	CONDULETE ALUMÍNIO 1"	m	46,00	33,80	23,88	57,68	1.554,80	1.098,48	2.653,28	20,95%
12.1.10	ORSE	9206	jun/22	CONDULETE ALUMÍNIO 1.1/2"	pç	4,00	64,53	13,20	77,73	258,12	52,80	310,92	20,95%
12.2.				QUADROS ELÉTRICOS									
12.2.1	SINAPI	93654	jul/22	MINI DISJUNTOR MONOPOLAR 1x16A CURVA C ABNT NBR NM 60898 ENCAIXE PERFIL DIN 35MM	pç	65,00	13,06	2,08	15,14	848,90	135,20	984,10	20,95%
12.2.2	SINAPI	93662	jul/22	DISJUNTOR BIPOLAR CURVA C 2X20A DIN	pç	1,00	68,68	5,85	74,53	68,68	5,85	74,53	20,95%
12.2.3	SINAPI	93671	jul/22	DISJUNTOR TRIPOLAR 3x32A CURVA C DIN	pç	1,00	87,54	12,10	99,64	87,54	12,10	99,64	20,95%
12.2.4	SINAPI	93673	jul/22	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 3x50 A	pç	2,00	92,92	25,15	118,07	185,84	50,30	236,14	20,95%
12.2.4	SINAPI	101894	jul/22	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 3x80 A	pç	1,00	156,55	34,71	191,26	156,55	34,71	191,26	20,95%
12.2.4	SINAPI	101899	jul/22	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 3x500 A	pç	1,00	2.622,20	58,66	2.680,86	2.622,20	58,66	2.680,86	20,95%
12.3.				ELETROCALHAS									
12.3.1	ORSE	764	jul/22	ELETROCALHA 300 mmx75mm	m	30,00	121,45	20,44	141,89	3.643,50	613,20	4.256,70	20,95%
12.3.2	ORSE	762	jul/22	Eletrocalha 100x50mm	pç	50,00	38,32	13,63	51,95	1.916,00	681,50	2.597,50	20,95%
12.3.3	ORSE	8700	jul/22	Eletrocalha 150x50mm	pç	60,00	183,43	13,63	197,06	11.005,80	817,80	11.823,60	20,95%
12.3.4	ORSE	8113	jul/22	TÉ HORIZONTAL 90º ELETROCALHA 100 MMx50MM	pç	5,00	54,87	6,80	61,67	274,35	34,00	308,35	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
12.3.5	ORSE	8308	Jul/22	TÉ HORIZONTAL 90° ELETROCALHA 150 MMx50MM	m	4,00	103,80	6,80	110,60	415,20	27,20	442,40	20,95%
12.3.6	ORSE	12528	Jul/22	TÉ VERTICAL DE DERIVAÇÃO P/ ELETROCALHA 100 MMx50MM	pç	4,00	57,19	6,80	63,99	228,76	27,20	255,96	20,95%
12.3.7	ORSE	11288	Jul/22	TÉ VERTICAL DE DERIVAÇÃO P/ ELETROCALHA 150 MMx50MM	m	6,00	86,39	6,80	93,19	518,34	40,80	559,14	20,95%
12.4.				ELETRODUTOS								51.956,70	
12.4.1	COMPOSIÇÃO	12.4.1	Jul/22	ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO Ø3/4"	m	1.200,00	30,05	7,53	37,58	36.060,00	9.036,00	45.096,00	20,95%
12.4.2	COMPOSIÇÃO	12.4.2	Jul/22	ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO Ø1"	m	100,00	40,22	15,37	55,59	4.022,00	1.537,00	5.559,00	20,95%
12.4.3	COMPOSIÇÃO	12.4.3	Jul/22	ELETRODUTO AÇO GALVANIZADO Ø1.1/4"	m	10,00	74,80	15,37	90,17	748,00	153,70	901,70	20,95%
12.5.				CONDUTORES								50.159,70	
12.5.1	SINAPI	91927	Jul/22	CABO CONDUTOR EPR 2,5mm²-1KV	m	6.150,00	5,00	1,30	6,30	30.750,00	7.995,00	38.745,00	20,95%
12.5.2	ORSE	8070	Jun/22	CABO CONDUTOR EPR 25 mm²-1KV	m	55,00	33,85	6,05	39,90	1.861,75	332,75	2.194,50	20,95%
12.5.3	ORSE	7916	Jun/22	CABO CONDUTOR EPR 35 mm²-1KV	m	165,00	48,40	7,48	55,88	7.986,00	1.234,20	9.220,20	20,95%
12.6.				SISTEMAS								129,24	
12.6.1	ORSE	11234	Jul/22	TONADA DUPLA RJ45 - 8 FIOS, CAT 6, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MÓDULO S)	pç	1,00	106,72	22,52	129,24	106,72	22,52	129,24	20,95%
13.				ILUMINAÇÃO								180.776,48	
13.1.				LUMINÁRIAS								180.776,48	
13.1.1	COMPOSIÇÃO	13.1.1	Jul/22	ARANDELA ICE SOBREPOR, STELLA, LED 5W,3000K, 475lm,BIVOLT (Luminária 5) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	47,00	204,07	15,37	219,44	9.591,29	722,39	10.313,68	20,95%
13.1.2	COMPOSIÇÃO	13.1.2	Jul/22	LUMINÁRIA DEEP SOBREPOR, STELLA, LED 12W,3000K, 900 lm,BIVOLT (Luminária 8) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	47,00	108,40	15,37	123,77	5.094,80	722,39	5.817,19	20,95%
13.1.3	COMPOSIÇÃO	13.1.3	Jul/22	LUMINÁRIA DEEP SOBREPOR, STELLA, LED 18W,3000K, 900 lm,BIVOLT (Luminária 9) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	20,00	134,56	15,37	149,93	2.691,20	307,40	2.998,60	20,95%
13.1.4	COMPOSIÇÃO	13.1.4	Jul/22	LUMINÁRIA FLAT>60, STELLA, LED 18W,3000K, 1400 lm,BIVOLT (Luminária 10) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	7,00	86,00	11,53	97,53	602,00	80,71	682,71	20,95%
13.1.5	COMPOSIÇÃO	13.1.5	Jul/22	LUMINÁRIA FOCUS LED SM R COB SERIE 2 - EMBUTIR, LUMINI, LED 12,5W, 38°-2700K, 748 lm, COM DRIVER , (Luminária 01) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	99,00	482,90	11,53	494,43	47.807,10	1.141,47	48.948,57	20,95%
13.1.6	COMPOSIÇÃO	13.1.6	Jul/22	LUMINÁRIA MINI NEU 2 SOBREPOR, STELLA, LED 1,5W, 3000K, 40 lm, BIVOLT (Luminária 09) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	60,00	118,34	15,37	133,71	7.100,40	922,20	8.022,60	20,95%
13.1.7	COMPOSIÇÃO	13.1.7	Jul/22	LUMINÁRIA MINI NEU 2 SOBREPOR, STELLA, LED 2,0W, 3000K, 80 lm, BIVOLT (Luminária 6) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	14,00	140,61	15,37	155,98	1.968,54	215,18	2.183,72	20,95%
13.1.8	COMPOSIÇÃO	13.1.8	Jul/22	ARANDELA REFLEX NTZ SOBREPOR - LUZ AZUL, POWER LUME / STELLA, LED 12W AZUL, COM DRIVER 80A-250VAC (Luminária 8) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	13,00	501,35	15,37	516,72	6.517,55	199,81	6.717,36	20,95%
13.1.9	COMPOSIÇÃO	13.1.9	Jul/22	LUMINÁRIA EMB R 40 - PERFIL DE EMBUTIR REGUADO, POWER LUME, LED 22W/m, 2700K, 2530 lm, COM DRIVER 80A-250VAC (Luminária 14) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	m	3,00	610,56	11,53	622,09	1.831,68	34,59	1.866,27	20,95%
13.1.10	COMPOSIÇÃO	13.1.10	Jul/22	LUMINÁRIA SPOTLIGHT 40W EM TRILHO, POWER LUME, LED, 40W, 30° 2700K, 1820 lm, COM DRIVER (Luminária 2) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	40,00	236,78	15,37	252,15	9.471,20	614,80	10.086,00	20,95%
13.1.11	COMPOSIÇÃO	13.1.11	Jul/22	LUMINÁRIA CARRIL LUXION, LED 2x25W/m, 3000K, COM DRIVER (Luminária 13) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	m	6,00	604,02	15,37	619,39	3.624,12	92,22	3.716,34	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
13.1.12	COMPOSIÇÃO	13.1.12	jul/22	LUMINÁRIA LINEA WORKSTATION, LUXION, LED 11W, 3000K, 710 lm, COM DRIVER (Luminária 4) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	2,00	559,15	15,37	574,52	1.118,30	30,74	1.149,04	20,95%
13.1.13	COMPOSIÇÃO	13.1.13	jul/22	Luminária T8 LED 11,5W Lumini (Luminária 16) ou equivalente técnico (Luminária 16)	pç	10,00	2.880,07	11,53	2.891,60	28.800,70	115,30	28.916,00	20,95%
13.1.14	COMPOSIÇÃO	13.1.14	jul/22	Perfil Pendente Recuado P50SLED9017 (Luminária 17) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	9,00	620,84	21,08	641,92	5.587,58	188,74	5.777,32	20,95%
13.1.15	COMPOSIÇÃO	13.1.15	jul/22	Perfil Linear Indireto Noframe S (Luminária 18) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	m	8,50	742,12	21,08	763,20	6.308,02	179,20	6.487,22	20,95%
13.1.16	COMPOSIÇÃO	13.1.16	jul/22	Luminária Perfil Flexível de Sobrepot LED EX04 SLED 9162 (Luminária 19) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	m	12,00	312,02	21,08	333,10	3.744,20	252,99	3.997,19	20,95%
13.1.17	COMPOSIÇÃO	13.1.17	jul/22	Luminária Stella Zylinder Par 30 (Luminária 20) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	20,00	330,10	21,08	351,18	6.601,98	421,65	7.023,63	20,95%
13.1.18	COMPOSIÇÃO	13.1.18	jul/22	Luminária Rocket COB SM ou Maxi Twig Luxion (Luminária 21) OU EQUIVALENTE TÉCNICO	pç	28,00	910,10	21,08	931,18	25.482,74	590,30	26.073,04	20,95%
14.				PREVENÇÃO COMBATE A INCÊNDIO									
14.1.				SPRINKLERS								187.511,92	
14.1.1	SINAPI	95696	jul/22	Sprinkler Pendente Chuveirinho Para Incêndio 68º Graus 1/2	PÇ	504,00	69,58	3,01	72,59	35.068,32	1.517,04	36.585,36	20,95%
14.1.2	SINAPI	92656	jul/22	rede alimentação sprinkler contr. Projeto	M	437,00	215,40	16,32	231,72	94.129,80	7.131,84	101.261,64	20,95%
14.2.				ALARME DE INCÊNDIO								8.885,22	
14.2.1	SBC	58610	set/22	acionador manual endereçável	un	17,00	30,34	196,37	226,71	515,78	3.338,29	3.854,07	20,95%
14.2.2	SBC	55436	set/22	signalizador audiovisual endereçável	un	1,00	214,76	81,19	295,95	3.650,92	1.380,23	5.031,15	20,95%
14.1.				SINALIZAÇÃO								8.653,14	
14.1.1	SBC	55031	set/22	PLACA INDICATIVA LUMINOSA 40X20CM	un	41,00	27,69	5,07	32,76	1.135,29	207,87	1.343,16	20,95%
14.1.2	SBC	55036	set/22	PLACA PROIBIDO FUMAR Ø15CM	un	37,00	14,39	5,07	19,46	532,43	187,59	720,02	20,95%
14.1.2	SBC	55036	set/22	PLACA INDICAÇÃO ANDAR Ø10CM	un	44,00	14,39	5,07	19,46	633,16	223,08	856,24	20,95%
14.1.2	SBC	55031	set/22	PLACA ALARME Ø30CM	un	17,00	27,69	5,07	32,76	470,73	86,19	556,92	20,95%
14.1.2	SBC	55031	set/22	PLACA HIDRANTE Ø30CM	un	15,00	27,69	5,07	32,76	415,35	76,05	491,40	20,95%
14.1.2	SINAPI	97599	jul/22	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	un	137,00	28,39	5,81	34,20	3.889,43	795,97	4.685,40	20,95%
14.2.				EXTINTORES								32.126,56	
14.2.1	SINAPI	101908	jul/22	Extintor PQS 4kg ABC	un	76,00	283,29	19,86	303,15	21.530,04	1.509,36	23.039,40	20,95%
14.2.1	SINAPI	101909	jul/22	Extintor PQS 6kg ABC	un	20,00	333,66	19,86	353,52	6.673,20	397,20	7.070,40	20,95%
14.2.2	SINAPI	101907	jul/22	Extintor co2 6kg - carga para 3 anos	un	2,00	988,52	19,86	1.008,38	1.977,04	39,72	2.016,76	20,95%
15.				INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO								910.605,54	
15.1.				NÍVEL 12,00								228.453,01	
15.1.1				UNIDADES CLIMATIZADORAS									
15.1.1.1	COMPOSIÇÃO	15.12	set/22	UC-12.1 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 7,0TR, vazão 3500m³/h, PED 15mmca, sistema de aquecimento com resistências (6kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	20.386,68	0,00	20.386,68	20.386,68	0,00	20.386,68	15,18%

FOLHA 14/ 76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES

DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.1.1.2	COMPOSIÇÃO	15.12	set/22	UC-12.2 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 7,0TR, vazão 3500m³/h, PED 15mmca, sistema de aquecimento com resistências (6KW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	20.386,68	0,00	20.386,68	20.386,68	0,00	20.386,68	15,18%
15.1.1.3	SISENG	26-190	set/22	UEX-12.2 - Unidade exaustora tipo sirocoo, simples aspiração, gabinete metálico, acoplamento direto, Vazão 600m³/h, 1150RPM, PED 15mmca, 0,25cv, 380V-3F.	unid.	1,00	1.710,58	0,00	1.710,58	1.710,58	0,00	1.710,58	15,18%
15.1.1.4	COMPOSIÇÃO	15.8	set/22	Instalação de unidade condicionadora fancoil.	unid.	2,00	484,65	556,76	1.041,41	969,30	1.113,52	2.082,82	20,95%
15.1.1.5	COMPOSIÇÃO	15.9	set/22	Instalação de unidade ventiladora/exaustora	unid.	1,00	318,48	356,66	675,14	318,48	356,66	675,14	20,95%
15.1.2				SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE AR									
15.1.2.1	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #26, COM ACESSÓRIOS	kg	368,00	19,31	27,55	46,86	7.106,08	10.138,40	17.244,48	20,95%
15.1.2.2	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #24, COM ACESSÓRIOS	kg	405,60	19,31	27,55	46,86	7.832,14	11.174,28	19.006,42	20,95%
15.1.2.3	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #22, COM ACESSÓRIOS	kg	550,40	19,31	27,55	46,86	10.628,22	15.163,52	25.791,74	20,95%
15.1.2.4	SISENG	26-586	set/22	ISOLAMENTO TÉRMICO LÁ DE VIDRO	m²	177,91	58,00	14,93	72,93	10.318,90	2.656,23	12.975,13	20,95%
15.1.2.5	COMPOSIÇÃO	15.5	jun/22	COLA/adesivo de contato para instalação de ISOLAMENTO TÉRMICO	L	5,00	262,79	78,95	341,74	1.313,95	394,75	1.708,70	20,95%
15.1.2.6	SISENG	26-103	set/22	DIFUSOR DE INSUFLEÇÃO DE AR 1 VIA COM REGISTRO - 12"X9"	unid.	5,00	362,92	19,12	382,04	1.814,60	95,60	1.910,20	20,95%
15.1.2.7	SISENG	26-153	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 20x10cm	unid.	1,00	101,46	23,91	125,37	101,46	23,91	125,37	20,95%
15.1.2.8	SISENG	26-429	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 20x25cm	unid.	2,00	58,43	23,85	80,28	112,86	47,70	160,56	20,95%
15.1.2.9	SISENG	26-321	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 35x15cm	unid.	9,00	202,92	23,91	226,83	1.826,28	215,19	2.041,47	20,95%
15.1.2.10	SISENG	26-322	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 40x10cm	unid.	1,00	240,49	23,91	264,40	240,49	23,91	264,40	20,95%
15.1.2.11	SISENG	26-324	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 50x15cm	unid.	4,00	240,49	23,91	264,40	961,96	95,64	1.057,60	20,95%
15.1.2.12	SISENG	26-326	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 50x35cm	unid.	1,00	349,47	23,91	373,38	349,47	23,91	373,38	20,95%
15.1.2.13	SISENG	26-328	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 60x15cm	unid.	2,00	274,31	23,91	298,22	548,62	47,82	596,44	20,95%
15.1.2.14	SISENG	26-328	set/22	GRELHA DE INSUFLEÇÃO DE AR COM REGISTRO - 65x25cm	unid.	1,00	323,17	23,91	347,08	323,17	23,91	347,08	20,95%
15.1.2.15	SISENG	26-428	set/22	GRELHA DE RETORNO EM PORTA - 50x50cm	unid.	4,00	166,94	23,85	190,79	667,76	95,40	763,16	20,95%
15.1.2.16	SISENG	26-429	set/22	GRELHA DE EXAUSTÃO COM REGISTRO - 20x15cm	unid.	1,00	56,43	23,85	80,28	959,31	405,45	1.364,76	20,95%
15.1.2.17	SISENG	26-430	set/22	GRELHA DE EXAUSTÃO COM REGISTRO - 40x15cm	unid.	17,00	67,01	23,85	90,86	1.139,17	405,45	1.544,62	20,95%
15.1.3				REDE HIDRÁULICA DE ÁGUA GELADA									
15.1.3.1	SISENG	20-78	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DIAM 1 1/2", CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES E ISOLAMENTOS	m.	25,00	235,22	67,22	302,44	5.880,50	1.680,50	7.561,00	20,95%
15.1.3.2	SISENG	20-114	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 2 1/2", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m.	40,00	247,29	86,43	333,72	9.891,60	3.457,20	13.348,80	20,95%
15.1.3.3	SISENG	20-115	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 3", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m.	60,00	289,11	96,03	385,14	17.346,60	5.761,80	23.108,40	20,95%
15.1.3.4	SISENG	20-116	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 4", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m.	4,00	420,65	105,63	526,28	1.682,60	422,52	2.105,12	20,95%

FOLHA 15/ 76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1**
 ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES**
 DATA BASE: **SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.**

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
 BDI SERVIÇOS: 20,95%
 BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
 DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
 PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
 TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
 ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.1.3.5	COMPOSIÇÃO	15.2	set/22	FECHAMENTO HIDRÁULICO DE FANCOIL - 1.1/2" (VÁLVULAS, REGISTROS, FILTROS Y, SENSOR DE TEMPERATURA, PURGA, PT PLUG, CONEXÕES, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	2,00	5.293,22	548,05	5.841,27	10.586,44	1.096,10	11.682,54	20,95%
15.1.4				INTERLIGAÇÕES ELÉTRICA E COMANDO									
15.1.4.1	COMPOSIÇÃO	15.6	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA FANCOIL (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO FONTE, TRANSFORMADOR, CONTROLE CLP, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	2,00	10.133,26	709,64	10.842,90	20.266,52	1.419,28	21.685,80	20,95%
15.1.4.2	COMPOSIÇÃO	15.7	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA VENTILADOR/EXAUSTOR (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO TIMER, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	2,00	6.102,88	709,64	6.812,52	12.205,76	1.419,28	13.625,04	20,95%
15.1.4.3	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,5 mm2	m	6,00	9,85	4,95	14,80	59,10	29,70	88,80	20,95%
15.1.4.4	SISENG	26-534	set/22	Sensor de temperatura ambiente	unid.	2,00	182,55	47,69	230,24	365,10	95,38	460,48	20,95%
15.1.4.5	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,0 mm2	m	40,00	9,85	4,95	14,80	394,00	196,00	590,00	20,95%
15.1.4.6	SISENG	19-106	set/22	Eletroduto galvanizado leve 3/4"	m	46,00	31,31	5,16	36,47	1.440,26	237,36	1.677,62	20,95%
15.2				NÍVEL 15.50								380.606,62	
15.2.1				EQUIPAMENTOS									
15.2.1.1	COMPOSIÇÃO	15.13	set/22	UC-15.1 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 33,0TR, vazão 1650m3/h, PED 25mmca, sistema de aquecimento com resistências (15kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	42.184,40	0,00	42.184,40	42.184,40	0,00	42.184,40	15,18%
15.2.1.2	COMPOSIÇÃO	15.13	set/22	UC-15.2 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 33,0TR, vazão 1650m3/h, PED 25mmca, sistema de aquecimento com resistências (15kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	42.184,40	0,00	42.184,40	42.184,40	0,00	42.184,40	15,18%
15.2.1.3	COMPOSIÇÃO	15.14	set/22	UC-15.11 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 10,0TR, vazão 572m3/h, PED 15mmca, sistema de aquecimento com resistências (12kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	25.694,43	0,00	25.694,43	25.694,43	0,00	25.694,43	15,18%
15.2.1.4	COMPOSIÇÃO	15.8	set/22	Instalação de unidade condicionadora fancoil.	unid.	3,00	484,65	556,76	1.041,41	1.453,95	1.670,28	3.124,23	20,95%
15.2.2				SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE AR									
15.2.2.1	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #26, COM ACESSÓRIOS	kg	208,00	19,31	27,55	46,86	4.016,48	5.730,40	9.746,88	20,95%
15.2.2.2	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #24, COM ACESSÓRIOS	kg	1.539,20	19,31	27,55	46,86	29.721,95	42.404,96	72.126,91	20,95%
15.2.2.3	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #22, COM ACESSÓRIOS	kg	1.100,80	19,31	27,55	46,86	21.256,45	30.327,04	51.583,49	20,95%
15.2.2.4	SISENG	26-286	set/22	ISOLAMENTO TÉRMICO LÂ DE VIDRO	m²	399,14	58,00	14,93	72,93	23.149,92	5.959,11	29.109,03	20,95%
15.2.2.5	COMPOSIÇÃO	15.5	jul/22	COLA/ADESIVO DE CONTATO PARA INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO TÉRMICO	L	9,00	262,79	78,95	341,74	2.365,11	710,55	3.075,66	20,95%
15.2.2.6	SISENG	26-26	set/22	DIFUSOR DE INSULFAÇÃO REDONDO COM REGISTRO E CAIXA PLENUM - TAM 6	unid.	9,00	1.351,54	19,07	1.370,61	12.163,86	171,63	12.335,49	20,95%
15.2.2.7	SISENG	26-334 (x4)	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 170x140cm	unid.	1,00	2.404,99	95,64	2.500,63	2.404,99	95,64	2.500,63	20,95%
15.2.2.8	SISENG	26-333 (x2)	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 150x30cm	unid.	1,00	999,59	47,82	1.047,41	999,59	47,82	1.047,41	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRazo DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.2.2.9	SISENG	26-698 (x2)	sef/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 100x230cm	unid.	2,00	543,16	95,38	638,54	1.086,32	190,76	1.277,08	20,95%
15.2.2.10	SISENG	26-697 (x2)	sef/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 115x214cm	unid.	1,00	500,83	95,38	596,21	500,83	95,38	596,21	20,95%
15.2.2.11	SISENG	26-141 (x2)	sef/22	GRELHA DE RETORNO NO TETO - 170x30cm	unid.	1,00	465,46	47,82	513,28	465,46	47,82	513,28	20,95%
15.2.2.12	SISENG	26-346	sef/22	DUTO CIRCULAR FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMICO/ACUSTICO, Ø10"	m	24,00	87,84	19,12	106,96	2.108,16	458,88	2.567,04	20,95%
15.2.2.13	SISENG	26-612	sef/22	COLARINHO ROSQUEAVEL COM REGISTRO, Ø10"	unid.	9,00	49,43	14,90	64,33	444,87	134,10	578,97	20,95%
15.2.3				REDE HIDRAULICA DE AGUA GELADA			0,00	0,00	0,00				
15.2.3.1	SISENG	20-79	sef/22	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DIAM 2", CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES E ISOLAMENTOS	m	12,00	320,42	76,82	397,24	3.845,04	921,84	4.766,88	20,95%
15.2.3.2	SISENG	20-114	sef/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 2.1/2", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m	15,00	247,29	86,43	333,72	3.709,35	1.296,45	5.005,80	20,95%
15.2.3.3	COMPOSIÇÃO	15.4	sef/22	FECHAMENTO HIDRÁULICO DE FANCOIL - 2.1/2" (VÁLVULAS, REGISTROS, FILTROS Y, SENSOR DE TEMPERATURA, PURGA, PT PLUG, CONEXÕES, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	2,00	9.516,51	548,05	10.064,56	19.033,02	1.096,10	20.129,12	20,95%
15.2.3.4	COMPOSIÇÃO	15.3	sef/22	FECHAMENTO HIDRÁULICO DE FANCOIL - 2" (VÁLVULAS, REGISTROS, FILTROS Y, SENSOR DE TEMPERATURA, PURGA, PT PLUG, CONEXÕES, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	6.341,66	548,05	6.889,71	6.341,66	548,05	6.889,71	20,95%
15.2.4				INTERLIGAÇÕES ELÉTRICA E COMANDO									
15.2.4.1	COMPOSIÇÃO	15.6	sef/22	QUADRO DE COMANDO PARA FANCOIL (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO FONTE, TRANSFORMADOR, CONTROLE CLP, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	3,00	10.133,26	709,64	10.842,90	30.399,78	2.128,92	32.528,70	20,95%
15.2.4.2	COMPOSIÇÃO	15.7	sef/22	QUADRO DE COMANDO PARA VENTILADOR/EXAUSTOR (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO TIMER, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	6.102,88	709,64	6.812,52	6.102,88	709,64	6.812,52	20,95%
15.2.4.3	SISENG	19-502	sef/22	Cabo blindado 3x1.5 mm2	m	9,00	9,85	4,95	14,80	88,65	44,55	133,20	20,95%
15.2.4.4	SISENG	26-534	sef/22	Sensor de temperatura ambiente	unid.	3,00	182,55	47,69	230,24	547,65	143,07	690,72	20,95%
15.2.4.5	SISENG	19-502	sef/22	Cabo blindado 3x1.0 mm2	m	60,00	9,85	4,95	14,80	591,00	297,00	888,00	20,95%
15.2.4.6	SISENG	19-166	sef/22	Eletroduto galvanizado leve 3/4"	m	69,00	31,31	5,16	36,47	2.160,39	356,04	2.516,43	20,95%
15.3				NIVEL 19,00								104.164,73	
15.3.1				EQUIPAMENTOS									
15.3.1.1	COMPOSIÇÃO	15.15	sef/22	UC-19.10 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 20.0TR, vazão 10000m3/h, PED 20mmca, sistema de aquecimento com resistências (12kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	31.107,92	0,00	31.107,92	31.107,92	0,00	31.107,92	15,18%
15.3.1.2	COMPOSIÇÃO	15.8	sef/22	Instalação de unidade condicionadora fancoil.	unid.	1,00	484,85	556,76	1.041,61	484,65	556,76	1.041,41	20,95%
15.3.2				SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE AR									
15.3.2.1	SISENG	26-540	sef/22	REDE DE DUTOS CHAPA #26, COM ACESSÓRIOS	kg	80,00	19,31	27,55	46,86	1.544,80	2.204,00	3.748,80	20,95%
15.3.2.2	SISENG	26-540	sef/22	REDE DE DUTOS CHAPA #24, COM ACESSÓRIOS	kg	280,80	19,31	27,55	46,86	5.422,25	7.736,04	13.158,29	20,95%
15.3.2.3	SISENG	26-540	sef/22	REDE DE DUTOS CHAPA #22, COM ACESSÓRIOS	kg	115,20	19,31	27,55	46,86	2.224,51	3.173,76	5.398,27	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.3.2.4	SISENG	26-268	set/22	ISOLAMENTO TÉRMICO LÃ DE VIDRO	m²	69,57	58,00	14,93	72,93	4.035,23	1.038,72	5.073,95	20,95%
15.3.2.5	COMPOSIÇÃO	15.5	jul/22	COLA/ADESIVO DE CONTATO PARA INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO TÉRMICO	L	2,00	262,79	78,95	341,74	525,58	157,90	683,48	20,95%
15.3.2.6	SISENG	26-26	set/22	DIFUSOR DE INSUFLAÇÃO REDONDO COM REGISTRO E CAIXA PLENUM - TAM 6	unid.	9,00	1.351,54	19,07	1.370,61	12.163,86	171,63	12.335,49	20,95%
15.3.2.7	SISENG	26-698 (x2)	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 100x230cm	unid.	2,00	543,16	95,38	638,54	1.086,32	190,76	1.277,08	20,95%
15.3.2.8	SISENG	26-697 (x2)	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 100x100cm	unid.	1,00	500,83	95,38	596,21	500,83	95,38	596,21	20,95%
15.3.2.9	SISENG	26-345	set/22	DUTO CIRCULAR FLEXÍVEL COM ISOLAMENTO TÉRMICO/ACÚSTICO, Ø10"	m	12,00	87,84	19,12	106,96	1.054,08	229,44	1.283,52	20,95%
15.3.2.10	SISENG	26-612	set/22	COLARINHO ROSQUEÁVEL COM REGISTRO, Ø10"	unid.	9,00	49,43	14,90	64,33	444,87	134,10	578,97	20,95%
15.3.3				REDE HIDRÁULICA DE ÁGUA GELADA									
15.3.3.1	SISENG	20-79	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DIAM 2", CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES E ISOLAMENTOS	m.	22,00	320,42	76,82	397,24	7.049,24	1.690,04	8.739,28	20,95%
15.3.3.2	COMPOSIÇÃO	15.3	set/22	FECHAMENTO HIDRÁULICO DE FANCOIL - 2" (VÁLVULAS, REGISTROS, FILTROS Y, SENSOR DE TEMPERATURA, PURGA, PT PLUG, CONEXÕES, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	6.341,66	548,05	6.889,71	6.341,66	548,05	6.889,71	20,95%
15.3.4				INTERLIGAÇÕES ELÉTRICA E COMANDO									
15.3.4.1	COMPOSIÇÃO	15.6	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA FANCOIL (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO FONTE, TRANSFORMADOR, CONTROLE CLP, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	10.133,26	709,64	10.842,90	10.133,26	709,64	10.842,90	20,95%
15.3.4.2	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,5 mm²	m	3,00	9,85	4,95	14,80	29,55	14,85	44,40	20,95%
15.3.4.3	SISENG	26-534	set/22	Sensor de temperatura ambiente	unid.	1,00	182,55	47,69	230,24	182,55	47,69	230,24	20,95%
15.3.4.4	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,0 mm²	m	20,00	9,85	4,95	14,80	197,00	99,00	296,00	20,95%
15.3.4.5	SISENG	19-166	set/22	Eletroduto galvanizado leve 3/4"	m	23,00	31,31	5,16	36,47	720,13	118,68	838,81	20,95%
15.4				NÍVEL 22.50								130.670,65	
15.4.1				EQUIPAMENTOS									
15.4.1.1	COMPOSIÇÃO	15.16	set/22	UC-22.5 - Unidade condicionadora Fancoil modular, montada vertical, com capacidade total de refrigeração de 5.0TR, vazão 2800m³/h, PED 10mmca, sistema de aquecimento com resistências (3kW), módulo filtragem G4+F7 com manômetro diferencial com alarme sonoro.	unid.	1,00	18.658,97	0,00	18.658,97	18.658,97	0,00	18.658,97	15,18%
15.4.1.2	SISENG	26-29	set/22	UFEX-22.2 - Unidade exaustora tipo sirocco, dupla aspiração, gabinete metálico, correia e polia, Vazão 2600m³/h, 840RPM, PED 20mmca, 0.75cv, 380V-3F.	unid.	1,00	7.482,53	0,00	7.482,53	7.482,53	0,00	7.482,53	15,18%
15.4.1.3	COMPOSIÇÃO	15.8	set/22	Instalação de unidade condicionadora fancoil	unid.	1,00	484,65	556,76	1.041,41	484,65	556,76	1.041,41	20,95%
15.4.1.4	COMPOSIÇÃO	15.9	set/22	Instalação de unidade ventiladora/exaustora	unid.	1,00	318,48	356,66	675,14	318,48	356,66	675,14	20,95%
15.4.2				SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE AR									
15.4.2.1	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #26, COM ACESSÓRIOS	kg	8,00	19,31	27,55	46,86	154,48	220,40	374,88	20,95%
15.4.2.2	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #24, COM ACESSÓRIOS	kg	114,40	19,31	27,55	46,86	2.209,06	3.151,72	5.360,78	20,95%
15.4.2.3	SISENG	26-268	set/22	ISOLAMENTO TÉRMICO LÃ DE VIDRO	m²	1,748	58,00	14,93	72,93	1.013,99	261,01	1.275,00	20,95%
15.4.2.4	COMPOSIÇÃO	15.5	jul/22	COLA/ADESIVO DE CONTATO PARA INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO TÉRMICO	L	1,00	262,79	78,95	341,74	262,79	78,95	341,74	20,95%

FOLHA 18/ 76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1**

ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES**

DATA BASE: **SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.**

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.4.2.5	SISENG	26-106	set/22	DIFUSOR DE INSUFULAÇÃO DE AR 4 VIAS COM REGISTRO - 15"x15"	unid.	3,00	508,09	19,12	527,21	1.524,27	57,36	1.581,63	20,95%
15.4.2.6	SISENG	26-106	set/22	DIFUSOR DE INSUFULAÇÃO DE AR 4 VIAS COM REGISTRO - 18"x18"	unid.	3,00	694,09	19,12	713,21	2.082,27	57,36	2.139,63	20,95%
15.4.2.7	SISENG	26-617	set/22	DIFUSOR DE INSUFULAÇÃO DE ALTA INDUÇÃO COM REGISTRO E CAIXA PLENUM - 18"x18"	unid.	19,00	995,79	19,12	1.014,91	18.920,01	363,28	19.283,29	20,95%
15.4.2.8	SISENG	26-698 (k2)	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 100x230cm	unid.	2,00	543,16	95,38	638,54	1.086,32	190,76	1.277,08	20,95%
15.4.2.9	SISENG	26-331	set/22	GRELHA DE RETORNO NA PAREDE - 60x40cm	unid.	1,00	480,99	23,91	504,90	480,99	23,91	504,90	20,95%
15.4.3				REDE HIDRÁULICA DE ÁGUA GELADA									
15.4.3.1	SISENG	20-76	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DIAM 1", CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES E ISOLAMENTOS	m.	8,00	163,61	52,81	216,42	1.308,88	422,48	1.731,36	20,95%
15.4.3.2	SISENG	20-79	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO DIN 2440, DIAM 2", CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES E ISOLAMENTOS	m.	24,00	320,42	76,82	397,24	7.690,08	1.843,68	9.533,76	20,95%
15.4.3.3	SISENG	20-115	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 3", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m.	46,00	289,11	96,03	385,14	13.299,06	4.417,38	17.716,44	20,95%
15.4.3.4	SISENG	20-116	set/22	TUBULAÇÃO EM AÇO CARBONO SCHEDULE 40, DIAM 4", SOLDAS, CONEXÕES, CURVAS, FIXAÇÕES, SUPORTES, ISOLAMENTOS E PINTURAS	m.	20,00	420,65	105,63	526,28	8.413,00	2.112,60	10.525,60	20,95%
15.4.3.5	COMPOSIÇÃO	15.1	set/22	FECHAMENTO HIDRÁULICO DE FANCOIL - 1" (VÁLVULAS, REGISTROS, FILTROS Y, SENSOR DE TEMPERATURA, PURGA, PT PLUG, CONEXÕES, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	2.382,65	548,05	2.930,70	2.382,65	548,05	2.930,70	20,95%
15.4.4				INTERLIGAÇÕES ELÉTRICA E COMANDO									
15.4.4.1	COMPOSIÇÃO	15.6	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA FANCOIL (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO FONTE, TRANSFORMADOR, CONTROLE CLP, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	10.133,26	709,64	10.842,90	10.133,26	709,64	10.842,90	20,95%
15.4.4.2	COMPOSIÇÃO	15.7	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA VENTILADOR/EXAUSTOR (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO TIMER, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	2,00	6.102,88	709,64	6.812,52	12.205,76	1.419,28	13.625,04	20,95%
15.4.4.3	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,5 mm2	m	9,00	9,85	4,95	14,80	88,65	44,55	133,20	20,95%
15.4.4.4	SISENG	26-534	set/22	Sensor de temperatura ambiente	unid.	1,00	182,55	47,69	230,24	182,55	47,69	230,24	20,95%
15.4.4.5	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,0 mm2	m	60,00	9,85	4,95	14,80	591,00	297,00	888,00	20,95%
15.4.4.6	SISENG	19-166	set/22	Eletroduto galvanizado leve 3/4"	m	69,00	31,31	5,16	36,47	2.160,39	356,04	2.516,43	20,95%
15.5				NÍVEL 26.50									
15.5.1				SISTEMA DE DISTRIBUIÇÃO DE AR								48.206,18	
15.5.1.1	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #26, COM ACESSÓRIOS	kg	24,00	19,31	27,55	46,86	463,44	661,20	1.124,64	20,95%
15.5.1.2	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #24, COM ACESSÓRIOS	kg	145,60	19,31	27,55	46,86	2.811,54	4.011,28	6.822,82	20,95%
15.5.1.3	SISENG	26-540	set/22	REDE DE DUTOS CHAPA #22, COM ACESSÓRIOS	kg	332,80	19,31	27,55	46,86	6.426,37	9.166,64	15.593,01	20,95%
15.5.1.4	SISENG	26-332	set/22	GRELHA DE EXAUSTÃO COM REGISTRO - 80x25cm	unid.	6,00	398,32	23,91	422,23	2.389,92	143,46	2.533,38	20,95%
15.5.2				REDE HIDRÁULICA DE ÁGUA GELADA									
15.5.2.1	SISENG	26-674	set/22	VÁLVULAS DE BLOQUEIO DO TIPO BORBOLETA 4"	unid.	4,00	594,53	39,72	634,25	2.378,12	158,88	2.537,00	20,95%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRES
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTONVERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
15.5.2.2	SISENG	26-356	set/22	VÁLVULAS PARA DRENO DO TIPO ESFERA 2"	unid.	2,00	333,99	39,27	373,26	667,98	78,54	746,52	20,95%
15.5.2.3	SISENG	26-549	set/22	VÁLVULA DE BALANCEAMENTO 4"	unid.	2,00	5.278,59	148,95	5.427,54	10.557,18	297,90	10.855,08	20,95%
15.5.3				INTERLIGAÇÕES ELÉTRICA E COMANDO									
15.5.3.1	COMPOSIÇÃO	15.7	set/22	QUADRO DE COMANDO PARA VENTILADOR/EXAUSTOR (QUADRO MONTADO COMPLETO INCLUINDO TIMER, CONTATORES, DISJUNTORES, SENSORES, CABOS, SUPORTES E DEMAIS ACESSÓRIOS)	unid.	1,00	6.102,88	709,64	6.812,52	6.102,88	709,64	6.812,52	20,95%
15.5.3.2	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,5 mm2	m	3,00	9,85	4,95	14,80	29,55	14,85	44,40	20,95%
15.5.3.3	SISENG	19-502	set/22	Cabo blindado 3x1,0 mm2	m	20,00	9,85	4,95	14,80	197,00	99,00	296,00	20,95%
15.5.3.4	SISENG	19-166	set/22	Eletroduto galvanizado leve 3/4"	m	23,00	31,31	5,16	36,47	720,13	118,68	838,81	20,95%
15.6.				SERVIÇOS FINAIS								18.504,35	
15.6.1	COMPOSIÇÃO	15.10	set/22	Start-Up, Testes e Ajustes	vb.	1,00	9.576,45	2.783,82	12.360,27	9.576,45	2.783,82	12.360,27	20,95%
15.6.2	COMPOSIÇÃO	15.11	set/22	Transporte Vertical e Horizontal de Equipamentos e Materiais	vb.	1,00	1.021,79	5.122,29	6.144,08	1.021,79	5.122,29	6.144,08	20,95%
16.				INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL								45.945,53	
16.1.				ELEVADOR								45.945,53	
16.1.1	MERCADO	Cot 077	ago/22	Plataforma Acessibilidade	un	1,00	45.945,53	0,00	45.945,53	45.945,53	0,00	45.945,53	15,18%
17.				CENOTECNIA								3.804.014,92	
17.1.				TEATRO ITALIANO E TEATRO OFICINA								3.804.014,92	
17.1.1	MERCADO	Cot 078	ago/22	Teatro Italiano: Mecânica Cênica completa, incluindo pisos do palco e quarteirões, sistema de elevação/sustentação quarteirada, elevador de fôssos da orquestra, varas contrapesadas (10 unidades), varas motorizadas (13 unidades), varas fixas (2 unidades) e caixas de tomadas. Infraestrutura elétrica cênica das varas de iluminação (seca, AC e sinal, infra seca dos motores, AC e sinal e alimentação dos dimmers e pró powers a partir do quadro com infra seca, AC e sinal), incluindo todos os cabos de energia (AC), sinal e controle. Frete de equipamentos. Teatro Oficina: Varas móveis (24 unidades) Mobilização, desmobilização e despesas de equipe técnica instaladora. Conforme memorial do Projeto Cenotécnico e esclarecimentos para ETAPA 1 das obras.	cj	1,00	3.804.014,92	0,00	3.804.014,92	3.804.014,92	0,00	3.804.014,92	15,18%
18.				MOBILIÁRIO / MARCENARIA								1.227.683,22	
18.1.				MOBILIÁRIO COMERCIAL								1.138.779,57	
18.1.1	MERCADO	Cot 079	ago/22	POLTRONA NORMAL COM BRAÇOS INTERCALADOS - com instalação especializada	un	475,00	2.317,43	0,00	2.317,43	1.100.779,25	0,00	1.100.779,25	15,18%
18.1.2	MERCADO	Cot 080	ago/22	POLTRONA PARA OBESOS - com instalação especializada	un	4,00	4.634,86	0,00	4.634,86	18.539,44	0,00	18.539,44	15,18%
18.1.3	MERCADO	Cot 081	ago/22	POLTRONA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA (PMR) - com instalação especializada	un	6,00	3.243,48	0,00	3.243,48	19.460,88	0,00	19.460,88	15,18%
18.2.				MARCENARIA								88.903,65	
18.2.1	MERCADO	Cot 083	ago/22	DB3 - Informações - com instalação especializada	un	1,00	13.210,06	0,00	13.210,06	13.210,06	0,00	13.210,06	15,18%

ENCARGOS SOCIAIS: 137,11%
BDI SERVIÇOS: 20,95%
BDI EQUIPAMENTOS: 15,18%
DATA ORÇAMENTO/VERSÃO: 21/09/2022 / V0
PRAZO DA OBRA (MÊS): 18
TOTAL GERAL R\$: R\$ 12.936.518,89
ONERADO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA
OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1
ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS
DATA BASE: SINAPI JUL/2022, PLEO AGO/2022, TCPO JUL/2022, SBC SET/2022, COTAÇÕES AGO/2022.

Item	Fonte	Código	Data de Ref.	Discriminação	Unid	Quant	Preço Unitário (R\$) com BDI			Preço Total (R\$) com BDI			BDI %
							Material	Mão-de-Obra	Total	Material	Mão-de-Obra	Total	
18.2.2	COMPOSIÇÃO	18.2.2	jul/22	DB4 – Billeteria - Tampo granito, vidro e cortina metálica	un	1,00	6.303,52	433,16	6.736,68	6.303,52	433,16	6.736,68	20,95%
18.2.3	MERCADO	Cot 084	ago/22	DB9 – Recepção Administração - com instalação especializada	un	1,00	20.333,98	0,00	20.333,98	20.333,98	0,00	20.333,98	15,18%
18.2.4	MERCADO	Cot 085	ago/22	DB12 – Balcão Chapalaria - com instalação especializada	un	1,00	8.949,53	0,00	8.949,53	8.949,53	0,00	8.949,53	15,18%
18.2.5	MERCADO	Cot 086	ago/22	DB13 – Armário Chapalaria - com instalação especializada	un	1,00	37.680,18	0,00	37.680,18	37.680,18	0,00	37.680,18	15,18%
18.2.6	SBC	202316	set/22	BEBEDOURO DE PRESSAO ACESSIVEL SUSPENSO INOX COM BRAILLE	un	1,00	1.923,24	69,98	1.993,22	1.923,24	69,98	1.993,22	20,95%
19.				SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
19.1.				DESMOBILIZAÇÃO CANTEIRO DE OBRAS									
19.1.1	COMPOSIÇÃO	19.1.1	jul/22	Limpeza final para entrega da obra	m²	10.030,00	1,41	4,52	5,93	14.142,30	45.335,60	59.477,90	20,95%
19.1.2	COMPOSIÇÃO	19.1.2	jul/22	Desmontagem Canteiro de obra e retirada dos equipamentos	m²	150,00	9,06	12,44	21,50	1.359,00	1.866,00	3.225,00	20,95%
19.2.				SERVIÇOS FINAIS									
19.2.1	COMPOSIÇÃO	19.2.1	jul/22	Ligações definitivas, manuais e ensaios finais	un	1,00	1.370,63	7.457,86	8.828,49	1.370,63	7.457,86	8.828,49	20,95%
TOTAL GERAL C/BDI							R\$	10.447.591,72	MÃO DE OBRA	R\$ 2.488.927,17	TOTAL	R\$	12.936.518,89

ENGª CAMILA R. BEDIN ELIAS
CREA 133.399 - RS

ENGº NORBERTO LUIZ BEDIN
CREA 12.677 - RS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIANO E OUTROS ESPAÇOS - ETAPA 1

ENDEREÇO: PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO ALEGRE/RS

Item	Discriminação dos serviços	ETAPAS (Meses)									
		1ª	2ª	3ª	4ª	5ª	6ª	7ª	8ª	9ª	10ª
1.	SERVIÇOS INICIAIS	164.379,78 9,00%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%	100.454,31 5,50%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%	96.801,43 5,30%
2.	SUPERESTRUTURA	153.014,85 25,00%	201.979,60 33,00%	159.135,44 26,00%	36.723,56 6,00%	61.205,94 10,00%					
3.	PAREDES, PAINÉIS e DIVISÓRIAS				33.729,93 18,00%	5.621,66 3,00%	936,94 0,50%				31.856,05 17,00%
4.	ESQUADRIAS e FERRAGENS										
5.	IMPERMEABILIZAÇÃO e TRATAMENTOS ESPECIAIS		24.139,46 4,50%		37.550,28 7,00%			4.827,89 0,90%		59.007,58 11,00%	134.108,13 25,00%
6.	REVESTIMENTOS DE FORROS										
7.	REVESTIMENTO DE PAREDES							2.721,44 0,85%	11.205,95 3,50%	22.411,89 7,00%	51.227,19 16,00%
8.	PISOS INTERNOS/EXTERNOS						11.148,20 2,60%	35.588,48 8,30%	3.858,99 0,90%		
9.	SERVIÇOS DE SERRALHERIA									30.726,53 4,50%	
10.	PINTURA										
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				4.580,62 3,00%	21.376,22 14,00%	100.773,61 66,00%				
13.	ILUMINAÇÃO										
14.	PREVENÇÃO COMBATE A INCÊNDIO			41.252,62 22,00%	41.252,62 22,00%	41.252,62 22,00%	13.125,83 7,00%				
15.	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO		86.507,53 9,50%	245.863,50 27,00%	81.954,50 9,00%	45.530,28 5,00%	66.295,42 7,50%	13.659,08 1,50%			
16.	INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL										
17.	CENOTECNIA							836.883,28 22,00%	760.802,98 20,00%	760.802,98 20,00%	760.802,98 20,00%
18.	MOBILIÁRIO / MARCENARIA										
19.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
	TOTAIS C/BDI	317.394,63	385.288,56	567.192,45	332.592,94	271.788,14	294.734,31	990.481,61	872.669,35	969.750,41	1.074.795,77
	Parcela	%	2,45%	4,38%	2,57%	2,10%	2,28%	7,66%	6,75%	7,50%	8,31%
	Parcela acumuladas	R\$	317.394,63	702.683,19	1.269.875,64	1.602.468,58	2.168.991,04	3.159.472,65	4.032.142,00	5.001.892,41	6.076.688,18
	Parcela acumuladas	%	2,45%	5,43%	9,82%	12,39%	16,77%	24,42%	31,17%	38,66%	46,97%

FOLHA 31 / 76

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: **MULTIPALCO EVA SOPHER: TEATRO ITALIA**
ENDEREÇO: **PRAÇA MARECHAL DEODORO S/Nº - PORTO**

Item	Discriminação dos serviços	ETAPAS (Meses)										Total (R\$)	Incidência %	Incidência Acumulada %
		11ª	12ª	13ª	14ª	15ª	16ª	17ª	18ª					
1.	SERVIÇOS INICIAIS	109.586,52 6,00%	109.586,52 6,00%	91.322,10 5,00%	91.322,10 5,00%	91.322,10 5,00%	91.322,10 5,00%	91.322,10 5,00%	111.412,96 6,10%	1.826.442,04	14,12%	14,12%		
2.	SUPERESTRUTURA									612.059,40	4,73%	18,85%		
3.	PAREDES, PAINÉIS e DIVISÓRIAS	33.729,93 18,00%	5.621,66 3,00%	35.603,82 19,00%				40.288,53 21,50%		187.388,51	1,45%	20,30%		
4.	ESQUADRIAS e FERRAGENS	1.053,31 0,13%	218.765,06 27,00%	413.222,89 51,00%					177.199,70 21,87%	810.240,96	6,26%	26,56%		
5.	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS ESPECIAIS	134.108,13 25,00%	85.829,20 16,00%		58.861,85 10,60%					536.432,50	4,15%	32,16%		
6.	REVESTIMENTOS DE FORROS		67.340,19 10,00%	599.327,68 89,00%					6.734,02 1,00%	673.401,89	5,21%	37,36%		
7.	REVESTIMENTO DE PAREDES	57.630,58 18,00%	57.630,58 18,00%	60.832,28 19,00%	4.802,55 1,50%		10.085,35 3,15%	41.622,09 13,00%		320.169,91	2,47%	39,84%		
8.	PISOS INTERNOS/EXTERNOS	12.863,31 3,00%	85.755,37 20,00%	173.654,62 40,50%	32.158,26 7,50%	2.572,66 0,60%	35.588,48 8,30%	15.007,19 3,50%	20.581,29 4,80%	428.776,84	3,31%	43,15%		
9.	SERVIÇOS DE SERRALHERIA	3.414,06 0,50%	47.196,82 7,00%	54.624,94 8,00%	375.546,47 55,00%				170.702,94 25,00%	682.811,77	5,28%	48,43%		
10.	PINTURA		5.926,86 3,00%	11.853,72 6,00%	9.878,10 5,00%	17.780,59 9,00%	63.219,86 32,00%	63.219,86 32,00%	25.683,07 13,00%	197.562,07	1,53%	49,96%		
11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		4.023,84 5,00%		5.633,37 7,00%				25.752,55 32,00%	80.476,71	0,62%	50,58%		
12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	25.956,84 17,00%								152.687,29	1,18%	51,76%		
13.	ILUMINAÇÃO						54.232,94 30,00%	54.232,94 30,00%	72.310,59 40,00%	180.776,48	1,40%	53,16%		
14.	PREVENÇÃO COMBATE A INCÊNDIO						9.375,60 5,00%	9.375,60 5,00%	41.252,62 22,00%	187.511,92	1,45%	58,01%		
15.	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO					191.227,16 21,00%	156.624,15 17,20%	7.284,84 0,80%	13.659,08 1,50%	910.605,54	7,04%	60,20%		
16.	INSTALAÇÃO DE TRANSPORTE VERTICAL	9.189,11 20,00%	9.189,11 20,00%	9.189,11 20,00%						45.945,53	0,36%	53,51%		
17.	CENOTECNIA	342.361,34 9,00%	342.361,34 9,00%							3.804.014,92	29,41%	89,60%		
18.	MOBILIÁRIO / MARCENARIA			6.138,42 0,50%			552.457,45 45,00%	589.287,95 48,00%	79.799,41 6,50%	1.227.683,22	9,49%	99,09%		
19.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								71.531,39 100,00%	71.531,39	0,55%	99,64%		
TOTAIS C/BDI		R\$ 729.893,13	1.039.826,55	1.455.769,58	585.391,81	312.091,62	963.530,34	956.708,06	816.619,63	12.936.518,89	100,00%			
Parcela		5,64%	8,04%	11,25%	4,53%	2,41%	7,45%	7,40%	6,31%					
Parcela acumuladas		R\$ 6.806.581,31	7.846.407,85	9.302.177,44	9.887.569,25	10.199.660,87	11.163.191,21	12.119.899,26	12.936.518,89					
Parcela acumuladas		% 52,62%	60,65%	71,91%	76,43%	78,84%	86,29%	93,69%	100,00%					

MULTIPROJETOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
End: Rua João Maia, 361 - Palácio RS - Fone: (51) 3241-0339 e-mail: multiprojetos@multiprojetos.com.br

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Despesas Indiretas	6,27%
Administração Central	4,25%
Seguros	0,55%
Garantias	0,35%
Riscos	1,12%

Despesas Financeiras	0,99%
-----------------------------	--------------

Lucro	8,00%
--------------	--------------

Tributos	4,17%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS	0,52%
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	0,00%

$$\text{Cálculo do BDI} = \frac{+ (AC + S + G + R) \times (1 + DF) \times (1 + I)}{(1 - I)} - 1 = 0,20952$$

BDI = 20,95%

AC - taxa de rateio da administração central
S - taxa representativa de Seguros
G - taxa que representa o ônus das garantias exigidas
R - taxa de riscos e imprevistos
DF - taxa representativa das despesas financeiras
L - taxa de lucro bruto
I - taxa representativa dos tributos (PIS, COFINS, ISS e CONTRIB. PREVIDENCIÁRIA)
BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Declarações:

1. A fórmula de cálculo do BDI é a prevista no Acórdão TCU nº 2.622/2013.
2. Os tributos IRPJ e CSLL não devem ser incluídos como despesas indiretas, pois são tributos incidentes sobre o lucro.
3. Para o ISS foi adotada a alíquota do município de Porto Alegre (4,0%). Como a base de cálculo é o preço do serviço excluídos os materiais fornecidos, foi considerado no cálculo do BDI uma alíquota equivalente.
4. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são 137,11%, de acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme governo do Estado do Rio Grande do Sul.
5. Mais adequado ao Estado modalidade: ONERADO.

ENG^a CAMILA R. BEDIN ELIAS
CREA 133.399 - RS

ENG^o NORBERTO LUIZ BEDIN
CREA 12.677 - RS

MULTIPROJETOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
End.: Rua João Maia, 261 - PAlegre/RS - Fone:(51) 3241-0339 - e-mail: multiprojetos@multiprojetos.com.br

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI DIFERENCIADO

Despesas Indiretas	4,29%
Administração Central	3,00%
Seguros	0,40%
Garantias	0,16%
Riscos	0,73%

Despesas Financeiras	0,98%
-----------------------------	--------------

Lucro	4,81%
--------------	--------------

Tributos	4,17%
PIS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS	0,52%
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	0,00%

$$\text{Cálculo do BDI} = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1 = 0,15181$$

$$\text{BDI} = 15,18\%$$

AC - taxa de rateio da administração central
S - taxa representativa de Seguros
G - taxa que representa o ônus das garantias exigidas
R - taxa de riscos e imprevistos
DF - taxa representativa das despesas financeiras
L - taxa de lucro bruto
I - taxa representativa dos tributos (PIS, COFINS, ISS e CONTRIB. PREVIDENCIÁRIA)
BDI - Bonificações e Despesas Indiretas

Declarações:

1. A fórmula de cálculo do BDI é a prevista no Acórdão TCU nº 2.622/2013.
2. Os tributos IRPJ e CSLL não devem ser incluídos como despesas indiretas, pois são tributos incidentes sobre o lucro.
3. Para o ISS foi adotada a alíquota do município de Porto Alegre (4,0%). Como a base de cálculo é o preço do serviço excluídos os materiais fornecidos, foi considerado no cálculo do BDI uma alíquota equivalente.
4. Os Encargos Sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são 137,11%, de acordo com encargos sociais editados e praticados pelo RS conforme governo do Estado do Rio Grande do Sul.
5. Mais adequado ao Estado modalidade: ONERADO.

ENG^a CAMILA R. BEDIN ELIAS
CREA 133.399 - RS

ENG^o NORBERTO LUIZ BEDIN
CREA 12.677 - RS

MULTIPROJETOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA
End.: Rua João Maia, 261 - PAlegre/RS - Fone:(51) 3241-0339 - e-mail: multiprojetos@multiprojetos.com.br

SECRETARIA DE OBRAS E HABITAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA HORISTA E MENSALISTA

Processo: XXXXXXXX

Localidade: XXXXXXXX

UF: RIO GRANDE DO SUL

ATUALIZADO 23/01/2021

ITEM	DESCRIÇÃO BDI (RECURSOS DO ESTADO)	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
GRUPO A		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	Salário-educação	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,93	NÃO INCIDE	17,93	NÃO INCIDE
B2	Feriados	4,24	NÃO INCIDE	4,24	NÃO INCIDE
B3	Auxílio Enfermidade	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,78	8,33	10,78	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	Dias de Chuva	1,53	NÃO INCIDE	1,53	NÃO INCIDE
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,74	5,98	7,74	5,98
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total dos Encargos Sociais que recebem incidências do grupo A	44,02	15,71	44,02	15,71
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,47	4,49	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	5,05	3,9	5,05	3,9
C4	Depósito Recisão Sem Justa Causa	3,65	2,82	3,65	2,82
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29	0,38	0,29
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem incidências do grupo A	13,68	10,56	13,68	10,56
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"	7,40	2,64	16,20	5,78
D2	Aviso Prévio indenizado.	0,38	0,29	0,40	0,31
D	Total das Taxas de incidências e Reincidências	7,78	2,93	16,60	6,09
GRUPO E (Não incorporado a MO)					
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho	6,27	6,27	6,27	6,27
E2	Auxílio Educação	1,51	1,51	1,51	1,51
E3	Vale-transporte	18,23	18,23	18,23	18,23
E	Total dos Encargos Sociais Complementares	26,01	26,01	26,01	26,01
TOTAL (A + B + C + D + E)%		108,29	72,01	137,11	95,17

MULTIPROJETOS ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

End.: Rua João Maia, 261 - PAlegre/RS - Fone: (51) 3241-0339 - e-mail: multiprojetos@multiprojetos.com.br