

22 | QUARTA-FEIRA, 3 de agosto de 2022

## Publicações Legais

anuncio: anuncios@corredoropovo.com.br | (51) 3216.1615


**EDITAL DE LEILÃO ON-LINE**


DATA 1ª LEILÃO 17/08/22 ÀS 10H00 - DATA 2ª LEILÃO 23/08/22 ÀS 10H00

Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho, Leloeiro Oficial inscrito na JUCEMA sob nº 12/96 e JUCESP sob nº 1086, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1ª ou 2ª) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infradescritos, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização do leilão: **somente on-line via www.leilaovip.com.br**. Localização do imóvel: **Porto Alegre-RS, Santana, Rua Gomes Jardim, 301, conjunto nº 1.214, no 12º pav, da Torre Sul, do Cond. Medplex Sul, Área priv. de 37.93m². Matr. 155.812 do 3º RI local. Obs.: Consta sobre o imóvel Ação de Execução de Débitos Condominiais processo nº 5134376-38.2021.8.21.0001 da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre-RS, o qual será de responsabilidade do vendedor o seu pagamento, bem como a baixa da respectiva ação de execução. Caso haja o exercício de direito de preferência, o débito e a baixa da ação de execução serão de exclusiva responsabilidade do ex-fiduciante. Ocupada. (AF). 1ª Leilão: 17/08/2022, às 10:00h. Lance mínimo: **RS 714.026,59** 2ª Leilão: 23/08/2022, às 10:00h. Lance mínimo: **RS 431.456,93** (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br). Para mais informações - tel.: 0800 717 8888 ou 11-3093-5252. Vicente de Paulo Albuquerque Costa Filho - Leloeiro Oficial JUCEMA nº 12/96 e JUCESP nº 1086**


**Assembleia Legislativa**  
 Estado do Rio Grande do Sul

**AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO**

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

**PREGÃO ELETRÔNICO N.º 48/2022 PROCESSO N.º 6881-01.00/22-2**  
**OBJETO:** Formalização de Registro de Preços (SRP) com vistas à contratação de pessoa jurídica especializada para prestação de serviços de troca de forração, espuma e componentes dos móveis estofados da Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul, conforme especificações e condições previstas neste Edital e seus Anexos.

**Recebimento das propostas:** a partir das 09h do dia 03 de agosto de 2022.  
**Abertura das propostas:** às 09h do dia 18 de agosto de 2022.  
**Início da sessão de disputa de preços:** às 09h30min do dia 18 de agosto de 2022, com tempo de disputa de 5 (cinco) minutos para o lote, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada dar-se-ão no endereço eletrônico [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br).

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: [www.ar.s.gov.br/compras/](http://www.ar.s.gov.br/compras/) e [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br).

**RICIERI DALLA VALENTINA JÚNIOR,**  
 SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO.

**EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (ON-LINE)**

O Leloeiro Oficial ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, JUCISRS nº 357/2017, devidamente autorizado pela credora fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RSCSNG, inscrita no CNPJ sob nº 14.773.770/0001-21, torna público que realizará a venda, para pagamento de dívida fiduciária em favor da credora, na forma da Lei nº 9.514/97, nas datas, valores e local abaixo informados, a seguinte unidade: "Terreno Urbano n.º 3, situado na Avenida Rio Branco n.º 853, com área de 359,78m², no quarteirão formado pela Avenida Rio Branco e terras rurais, na Cidade de LIBERATO SALZANO, RS", sobre o qual se encontram constituídas uma casa em alvenaria medindo 102,50m² (Av. 4) e uma casa em alvenaria medindo 182,00m² (Av. 10), conforme matrícula nº 8.440, registrada no CRI de Constantine, RS. O imóvel (terreno + benfeitorias) está avaliado em **RS 365.000,00**. Situação: ocupado. Cédula de Crédito Bancário nº 013020016-5. Fiduciante(s)/Vendedor(es): Vanderlei Farias (E) e Vanderlei Farias.

**Observação**

Caso eventualmente existam (a) sobre o(s) referido(s) imóvel(is) benfeitorias (pendente(s) de averbação no CRI, a(s) regularização do(s) destal(s) e os encargos correspondentes aos órgãos competentes) correto por conta exclusiva do(a) arrematante. Caberá também ao(a) arrematante a regularização, junto aos órgãos competentes, da eventual demolição ou ampliação da atual área construída. (b) o imóvel(is) será(ão) leiloados em "cartão" ad corpus e no(s) estado(s) em que se encontra(m), inclusive no tocante a eventuais ações, ocupações, locatários, comodantes, detentores e possesores. A Vendedora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que venham a ocorrer, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, alteração de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do(s) imóvel(is) arrematado(s). A Vendedora providenciará a baixa do(s) gravame(s) fiduciário(s) que recair(em) sobre o(s) imóvel(is). Correto por conta do(a) arrematante todas as despesas relativas à aquisição do(s) imóvel(is) no leilão, tais como comissão do leiloeiro, escritura pública, imposto de transmissão, for, débitos de luz e água, débitos de IPTU/ITR em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A Vendedora, de igual forma, não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(s) anterior(es) proprietário(s). Na hipótese de o(s) imóvel(is) arrematado(s) estar(em) ocupado(s) no leilão, o(a) arrematante assume total responsabilidade no tocante a(s) sua(s) desocupação(ões), assim como suas respectivas despesas. O(A) arrematante também exime a Vendedora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelo(s) proprietário(s) anterior(es) ou terceiro(s), com referência a(s) imóvel(is) e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc. Fica assegurado ao(s) fiduciante(s) o direito de preferência para adquirir o(s) imóvel(is) por preço correspondente ao valor da dívida mais comissão do leilão, somado ainda aos encargos, tributos e demais despesas desembolsadas pela Vendedora, além do pagamento dos encargos tributários e despesas exigidas para a nova aquisição do(s) imóvel(is), inclusive custos e emolumentos. Ficam, por fim, as devidas advertências aos condôminos e demais interessados, assim como suas respectivas conjúgos, se causados forem devidamente INTIMADOS pelo presente edital, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados para intimação pessoal.

**Forma de Pagamento**

Imóvel: pagamento à vista, a ser depositado no banco nº 748 (Sicredi), agência nº 0100, conta corrente nº 10030-7, de titularidade da Vendedora. Não será aceito pagamento mediante cheque. Comissão do Leloeiro: 5%.

**Participação On-line**

Mediante cadastro prévio no site do Leloeiro, devendo o interessado observar as demais condições do edital previstas no site do Leloeiro.

1ª Leilão: 26/08/2022, às 14h - Lance mínimo: **RS 365.000,00**  
 2ª Leilão: 02/09/2022, às 14h - Lance mínimo: **RS 182.500,00**  
 (caso não haja venda no 1º Leilão)  
 Local dos Leilões: exclusivamente on-line  
[www.fumagalliileiloes.com.br](http://www.fumagalliileiloes.com.br)

**Sicredi**  
 Frederico Westphalen, RS, 02 de agosto de 2022.  
 Odilson Fumagalli Ávila  
 Leloeiro Oficial  
 Contatos: (55) 8.8403-1920 / (55) 9.8478-1920 / [odilsonfumagalli@hotmail.com](mailto:odilsonfumagalli@hotmail.com) -  
 demais condições de pagamento e venda no site do Leloeiro

**Fumagalli Leilões**

## Esportes

### FUTEBOL FEMININO

## Brasileirão será retomado a partir de hoje

Após a pausa para a disputa da Copa América Feminina, será retomado hoje o Campeonato Brasileiro, em sua 14ª e penúltima rodada da primeira fase. As Guriás Coloradas encaram o Santos no Beira-Rio, a partir das 15h. Elas ocupam a segun-

da colocação, com 30 pontos, e já estão classificadas para as quartas de final, atrás do líder Palmeiras por apenas um ponto. No mesmo horário, as Guriás Gremistas encaram o São José-SP, no estádio Martins Pereira, em São José dos Campos. O tri-

me tricolor está na 11ª posição, com 17 pontos, mas com chances de avançar, pois o oitavo colocado na tabela, o Atlético-MG, tem 19 Na última rodada, no domingo, o adversário tricolor será o Corinthians, às 11h, no Vieirão, em Gravataí.

### LIGA DOS CAMPEÕES

## Benfica goleia na qualificatória

A última etapa qualificatória para a fase de grupos da Liga dos Campeões começou ontem, com cinco partidas. E o Benfica largou bem, goleando o Midtjylland, da Dinamarca, no Estádio da Luz por 4 a 1. O destaque dos Encarnados foi o atacante português Gonçalo Ramos, autor de três gols. O argentino Enzo Fernández marcou o quarto gol. Os visitantes desentencaram com o sul-sudanês Sisto, em cobrança de pênalti. No confronto de volta, o Benfica pode perder por até dois gols.

Ainda ontem, em duelo equilibrado no Stade Louis II, em Mônaco, Monaco e PSV Eindhoven ficaram no empate em 1 a 1. O Rangers, atual vice-campeão da Liga Europa (perdeu a decisão para o Eintracht Frankfurt), por sua vez, foi até a Bélgica, sendo derrotado pelo Union St. Gilloise por 2 a 0. Hoje aconteceram mais cinco jogos, entre eles Dynamo Kiev x Sturm Graz. Devido à guerra na Ucrânia, o jogo será realizado em Lodz, na Polónia.

As partidas de volta acontecerão já na próxima semana.

## direto ao ponto

### Caxias enfrenta o Real Noroeste no domingo

■ A CBF já tem definida as datas dos jogos das oitavas de final da Série D. Único gaúcho remanescente na competição, o Caxias vai enfrentar o Real Noroeste domingo, no Espírito Santo, às 15h. O jogo de volta entre as duas equipes será no Centenário, no dia 13 de agosto, também às 15h. A última equipe classificada para as oitavas de final foi o Santa Cruz-PE, que venceu o Remo por 2 a 1 na noite de segunda-feira. O time agora pega o Tocantinópolis.

### Sul-Americanos buscam sediar a Copa de 2030

■ Argentina, Chile, Paraguai e Uruguai lançaram uma candidatura conjunta para sediar a Copa do Mundo de 2030, a primeira compartilhada entre quatro países. Espanha e Portugal, em conjunto, são por enquanto a única candidatura rival, após se postularem em junho de 2021. O Marrocos, que a princípio iria se unir aos países ibéricos, pode se candidatar sozinho, mas ainda não é fato oficialmente. Reino Unido e Irlanda desistiram da ideia em fevereiro.


**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO**


**ABERTURAS**

**PREGÃO ELETRÔNICO 9328/2022** Objeto: Contratação de empresa especializada nos ramos de Engenharia ou Arquitetura, para fins de prestação de serviços terceirizados de mão de obra, mediante 08 (oito) postos de trabalho, sendo 05 (cinco) de Engenharia e 03 (três) de Arquiteto.  
**ABERTURA:** 05/08/2022, às 14h **PROCESSO:** 221/400-0003837-2

**PREGÃO ELETRÔNICO 9330/2022** Objeto: Serviços continuados com dedicação exclusiva de mão de obra de vigilância armada e desarmada no Almoarifado Central e na sede da Secretaria do Estado da Educação em Porto Alegre da Polícia Militar, situado na Rua Moisés Dias esquina com a Rua Leopoldo Schiarli, quadra 15 e parte da quadra 10 - bairro Nova Sapucaia, Município de Sapucaia do Sul.  
**ABERTURA:** 12/08/2022, às 09h **PROCESSO:** 21/1900-0044055-4

**AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO**

**Pregão Eletrônico 9227/2022** Processo 21/1204-0002683-0  
**Objeto:** Contratação de empresa para prestação de serviços terceirizados de mão de obra em diversos segmentos, para fins de prestação de serviços terceirizados de mão de obra, com postos fixos de trabalho, a serem executados nos órgãos da Polícia Civil em Porto Alegre e Região Metropolitana.  
 O Edital do CELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, com fundamento na Informação DSEFV/DPLAN nº 85/30/2022, torna público que a abertura do edital em epígrafe, reagendando-se a data da abertura da sessão para o dia 05 de setembro de 2022, às 14h.

**AVISO DE RETIFICAÇÃO**

**Concorrência Pública Internacional 0004/2022** Processo 22/1300-0005288-2  
**Objeto:** Concessão de uso de áreas, atrativos e instalações, precedida da realização de investimentos, destinada à requalificação, modernização, operação e manutenção do Parque Estadual do Turvo, no Estado do Rio Grande do Sul.  
 A CPL/CELIC, designada pela Portaria nº 225/2022 e seus anexos, no uso de suas atribuições, torna público o aviso de retificação do edital em epígrafe, a qual encontra-se disponível no site [www.compras.rs.gov.br](http://www.compras.rs.gov.br) e [www.celic.rs.gov.br](http://www.celic.rs.gov.br). Fica reagendada a sessão de abertura para 26/08/2022 às 15 horas.

**AVISO DE REAGENDAMENTO**

**Concorrência 0016/2022** Processo 19/1203-0030271-6  
**Objeto:** Contratação de empresa especializada para execução da obra de construção da nova sede do 33º Batalhão de Polícia Militar, situado na Rua Leopoldo Schiarli, quadra 15 e parte da quadra 10 - bairro Nova Sapucaia, Município de Sapucaia do Sul.  
 A CPL/CELIC, designada pela Portaria nº 225/2022 e seus anexos, no uso de suas atribuições, torna público o aviso de reagendamento do edital em epígrafe, a qual encontra-se disponível no site [www.compras.rs.gov.br](http://www.compras.rs.gov.br) e [www.celic.rs.gov.br](http://www.celic.rs.gov.br). Fica reagendada a sessão de abertura para 26/08/2022 às 15 horas.

Paulo Roberto Sbaraini Lunardi  
 Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações – CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar – Porto Alegre – RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços estão disponíveis nos sites [www.celic.rs.gov.br](http://www.celic.rs.gov.br) e/ou [www.compras.rs.gov.br](http://www.compras.rs.gov.br).

### ROCK - INTERNET E PROCESSAMENTO DE DADOS S.A.

CNPJME nº 31.922.236/0001-09 - NIRE 43.300.063.585

**Ata de Assembleia Geral Extraordinária Realizada em 21 de Março de 2022**

1. **Data, hora, local:** Realizada no dia 21/03/2022, às 10h, na sede social da ROCK - Internet e Processamento de Dados S.A. ("Companhia"), CNPJME nº 31.922.236/0001-09, com seus atos constitutivos devidamente arquivados RJ-CERS NIRE 43.300.063.585, em sessão de 16/07/2019, na Rua Tobias da Silva, nº 120, sala 308, Moirões de Vento, Porto Alegre/RS, CEP 90570-020. 2. **Presença e Convocação:** Presentes os acionistas representando a totalidade das ações ordinárias e nominativas com ingresso de novo acionista: (i) a atualização e consolidação do Estatuto Social da Companhia e (ii) outros assuntos de interesse da Companhia. 3. **Mesa:** Instalada a Assembleia, após discussão da matéria, os acionistas deliberaram por unanimidade de votos e sem qualquer restrição: (i) Aprobadas a lavratura da presente ata na forma de sumário, nos termos do artigo 130, § 1º, da Lei nº 6.404/66; (ii) consignar que o capital social da Companhia está totalmente integralizado nesta data; (iii) Aprovar o aumento de capital da Sociedade, atualmente de R\$ 2.279.213,00, para R\$ 237.173,00 mediante a emissão de 77.960 novas ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão pelo valor total de R\$ 1.548.777,87, sendo certo que, do valor total da emissão: (a) R\$ 77.960 serão destinados ao aumento do capital social; e (b) R\$ 1.506.817,87, correspondentes ao valor residual do preço de emissão, serão atribuídos à conta de reserva de capital, nos termos previstos nos artigos 14 e 182, § 1º, alínea "a" da Lei nº 6.404/66. (iv) Aprovar, com a expressa renúncia de todos os acionistas a seu direito de preferência, que a subscritão das 77.960 novas ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, seja feita por Carlos Eduardo Andreoni Ambrosio, brasileiro, casado, administrador, RG nº 16.540.599-5 SSP-SP; CPF nº 116.293.148-90, residente e domiciliado na Rua da Mata, 57 - apartamento 51, São Paulo/SP, CEP 04531-020, que neste ato ingressa no quadro social, conforme o Anexo I - Boletim de Subscrição, ficando aprovado que as novas ações deverão ser totalmente integralizadas em moeda corrente nacional até 30/11/2022 em 3 parcelas, sendo a primeira com vencimento em 25/03/2022 no valor de R\$ 528.259,29, a segunda com vencimento em 30/06/2022 no valor de R\$ 528.259,29 e a terceira com vencimento em 30/11/2022 no valor de R\$ 528.259,29. (v) Aprovar a alteração da redação do Artigo 6º do Estatuto Social da Companhia, que passa a vigorar com a redação a seguir, bem como aprovar a consolidação do Estatuto Social na forma do Anexo II - Estatuto Social. **Artigo 6º** O capital social da Companhia, expresso em moeda corrente nacional, é de R\$ 2.357.173,00, representado por 1.637.173 ações ordinárias nominativas e sem valor nominal, parcialmente integralizadas em moeda corrente nacional. **§ 1º** As ações representativas do capital social são indivisíveis em relação à Companhia e cada ação ordinária confere ao seu possuidor o direito a 1 voto nas Assembleias Gerais. **§ 2º** A Companhia também poderá emitir debêntures, nos termos previstos na legislação vigente. **§ 3º** A Companhia, nos termos da lei, poderá adquirir ações de sua emissão para cancelamento, manutenção em tesouraria ou posterior alienação, mediante deliberação da Assembleia geral, observadas as normas legais e demais disposições aplicáveis. **§ 4º** Os acionistas não poderão vender, nem qualquer forma, alienar as ações a terceiros, sem antes oferecer-las aos demais acionistas, que em igualdade de condições, terão direito de preferência para aquisição das mesmas, dentro do prazo legal de 30 dias, na proporção das ações de que forem possuidores, salvo se exposto de forma divergente em acordo de acionista devidamente arquivado na sede da Companhia. **4. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente deu por encerrada a Assembleia, da qual se lavrou a presente Ata que lida e achada conforme, foi por todos digitalmente assinada. Porto Alegre/RS, 21/03/2022. **Mesa:** Marcos Obal Colvero - Presidente; Sérgio Cristóvão Pretto - Secretário. **Acionistas:** Marcos Obal Colvero; Sérgio Cristóvão Pretto; Fabricio Bianchini Antunes de Oliveira; Marcelo Pávia Lucardi; Marcos Baumgartner Stroczyński; Tarcísio Partidário Ltda.; Carlos Eduardo Andreoni Ambrosio. **Confere com o original, lavrado em livro próprio:** Marcos Obal Colvero - Presidente e Sérgio Cristóvão Pretto - Secretário. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Certificado registro sob o nº 8347831 em 06/07/2022 da Empresa ROCK Internet e Processamento de Dados S.A. e protocolo 221284532 - 21.03.2022. José Tadeu Jacoby - Secretário Geral.

**Anexo I - Boletim de Subscrição: ROCK - Internet e Processamento de Dados S.A., CNPJ/ME nº 31.922.236/0001-09 - NIRE 43.300.063.585.** Boletim de Subscrição de 77.960 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, a serem totalmente integralizadas em moeda corrente nacional, conforme deliberado em Assembleia Geral Extraordinária dos Acionistas da Companhia realizada em 21/03/2022. **Subscritor:** Carlos Eduardo Andreoni Ambrosio, brasileiro, casado, administrador, RG nº 16.540.599-5 SSP-SP; CPF nº 116.293.148-90, residente e domiciliado na Rua da Mata, 57 - apartamento 51, São Paulo/SP, CEP 04531-020. **Assinatura:** Carlos Eduardo Andreoni Ambrosio. **Ações Subscritas:** 77.960 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. **Ações Integralizadas:** 0. O presente Boletim de Subscrição é a parte integrante da Ata da Assembleia Geral Extraordinária dos Acionistas da Companhia realizada em 21/03/2022. Porto Alegre, 21/03/2022. Marcos Obal Colvero - Presidente e Sérgio Cristóvão Pretto - Secretário.