

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (PRAZO 20 DIAS)

Credora Exequente: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** - Pelo presente edital, por estar em lagar ignorado, incerto ou inacessível, fica notificada a pessoa adiante nomeada para ciência de que estamos autorizados na forma da lei (decreto-lei n.º 70 de 21.11.66 e Regulamentação Complementar), a promover a execução extrajudicial da hipoteca que onera o imóvel indicado a seguir. Fica cientificada, outrossim, de que tem o prazo de 20 (vinte) dias, a contar desta data, para purgar o débito e evitar a continuidade da execução, o que poderá ser feito na Agência Guaiíba (Guaiíba/RS) da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, onde foi obtido o financiamento, em qualquer dia útil. CONTRATO: 9.0479.9445, 183-6 - SED: C-14.540/17 - MUTUÁRIOS: **MARCIA ANGÉLICA GUTIERRES CANEDO**, brasileira, empregada no comércio, inscrita no CPF sob nº 608.096.390-68, e seu marido **CARLOS CESAR DOS SANTOS CANEDO**, brasileiro, sem profissão, inscrito no CPF sob nº 497.839.800-25, residentes e domiciliados na cidade de Guaiíba/RS - IMÓVEL: Rua Y-2, Lote 23, Quadra Y-11, Bairro da Ramada II - Guaiíba/RS - Valor da dívida em 27/06/2018 - R\$56.481,57 (cinquenta e seis mil quatrocentos e oitenta e um reais e cinquenta e sete centavos), que será devidamente atualizada à época do pagamento, acrescido de multa contratual e despesas pertinentes. Porto Alegre, 20 de agosto de 2018 - **COMPANHIA HIPOTECÁRIA PIRATINI** - AGENTE FIDUCIÁRIO - Publicações nos dias 20/08/2018, 21/08/2018 e 22/08/2018 no Jornal Correio do Povo.



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SAPUCAIA DO SUL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
MUNICÍPIO DE SAPUCAIA DO SUL**

e-mail: conceicao@cartoriosapucaia.rs.gov.br
Mária Conceição Dias de Andrade - Registradora Tabela de Protesto Designada

EDITAL DE INTIMAÇÃO

MARIA CONCEIÇÃO DIAS DE ANDRADE - registradora designada dos registros públicos da comarca de Sapucaia do Sul/RS, usando das atribuições conferidas pelo artigo 26 e parágrafos da Lei nº 9.514/97 e em atendimento ao requerimento da Caixa Econômica Federal, credora fiduciária no contrato particular com força de escritura pública, firmado em 02/08/2016, devidamente registrado sob R-8/37.445 do livro 2-registro geral, desta serventia registral, vem por meio deste, intimar **LUIS CARLOS FREDES**, com CPF sob nº 611.008.390-15 em virtude de não ter sido localizado no endereço indicado pela credora (Avenida Justino Cambomil nº 2.783, casa 02, Bairro Cambomil), que de consequência para os efeitos do §4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, alterado pela Lei 13.043/2014, encontra-se em lugar incerto ou inacessível, para fins do cumprimento das suas obrigações contratuais vencidas, relativas aos encargos 14, 15, 16 e 17, vencidos em 10/10/2017, 10/11/2017, 10/12/2017 e 10/01/2018, respectivamente, atualizados até 19/06/2018, que importam em R\$4.464,90 (quatro mil, quatrocentos e sessenta e quatro reais e noventa centavos), acrescidos ainda, das despesas de intimação, publicação de editais e emolumentos. Portanto, procede-se a esta intimação, para que seja efetuado o pagamento do débito em atraso na sede deste ofício, situado na Rua Laurentino Juliano nº 24, esquina com a Rua Manoel Serafim - Bairro Paraíso, em Sapucaia do Sul/RS, no prazo improrrogável de quinze (15) dias, contados da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e possível consolidação da propriedade plena do imóvel na pessoa da credora fiduciária, Caixa Econômica Federal, consistente estabelecido o § 7º, do artigo 26, da supracitada lei. Caso já tenha efetuado o pagamento do débito antes das publicações desta edital de intimação, rogase a gentileza de desconsiderá-lo. O referido é verdade e dou fé.

Sapucaia do Sul, 19 de junho de 2018.
Amarúcio Flores de Vargas - Registrador Substituto



Secretaria de Modernização Administrativa e dos Recursos Humanos



AVISOS DE LICITAÇÕES

PREGÕES ELETRÔNICOS

OBJETO: Manutenção preventiva e corretiva de sistemas elétricos, eletrônicos, sinalização noturna e auxílios visuais para aeroportos regionais - ST/RS.
ABERTURA: 04/09/2018, às 09h **EDITAL:** 0736/2018 **PROCESSO:** 18/1800-0000395-9

OBJETO: Copeiro e Cozinheiro - HBM/POA.
ABERTURA: 04/09/2018, às 09h **EDITAL:** 0737/2018 **PROCESSO:** 18/1203-0000641-5

OBJETO: Manutenção preventiva e corretiva visando manter os padrões técnicos e normativos do Centro Integrado de Comando e Controle - CICC/SSP.
ABERTURA: 05/09/2018, às 09h **EDITAL:** 0738/2018 **PROCESSO:** 17/1200-0000808-0

CONCORRÊNCIA

OBJETO: Alienação de terreno urbano, localizado na rua Tiradentes, nº 2631, Uruguaiana/RS.
ABERTURA: 26/09/2018, às 10h **EDITAL:** 032/18 **PROCESSO:** 18/2400-0002595-0

AVISO DE REVOGAÇÃO PARCIAL

Pregão Eletrônico n.º 0679/2018 - Lotes 01 e 07
Processo Administrativo nº 18/2400-0003146-1

O Diretor do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, informa que ficam revogados os Lotes 01 e 07 do Pregão Eletrônico nº 0679/2018, nos termos do Art. 49 da Lei 8.666, de 21 junho de 1993. A revogação encontra-se disponível nos sites www.celic.rs.gov.br e www.compras.rs.gov.br.

AVISO DE REAGENDAMENTO

Pregão Eletrônico n.º 0647/2018 Processo Administrativo nº 18/2400-0003366-9

O Pregoeiro da Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC, designado pela Portaria nº 008/2018, no uso de suas atribuições, informa que fica reagendada a sessão para o dia 03/09/2018, às 09h.

AVISOS DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico n.º 0676/2018 Processo Administrativo nº 17/1400-0038313-7

O Pregoeiro da Subsecretaria da Administração Central de Licitações, designado pela Portaria nº 008/2018, no uso de suas atribuições, torna pública a suspensão do Pregão Eletrônico nº 0676/2018 para análise de questionamentos ao Edital, devendo a nova data ser comunicada através de publicação, conforme legislação vigente.

Pregão Eletrônico n.º 0680/2018 Processo Administrativo nº 18/1800-0000457-2

O Pregoeiro da Subsecretaria da Administração Central de Licitações, designado pela Portaria nº 008/2018, no uso de suas atribuições, torna pública a suspensão do Pregão Eletrônico nº 0680/2018 para análise de questionamentos ao Edital, devendo a nova data ser comunicada através de publicação, conforme legislação vigente.

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços estão disponíveis nos sites www.celic.rs.gov.br e/ou www.compras.rs.gov.br.

Amliton Santos Calovi
Subsecretário CELIC/SMARH

Editor: **Elder Ogliari**

RURAL

rural@correiodopovo.com.br

EXPONINTER

Estado vai propor novo modelo para o parque

A discussão sobre o repasse da área à gestão da iniciativa privada já está em andamento

Às vésperas de mais uma Expointer, o governo do Estado trabalha para apresentar um novo modelo de administração para o Parque Estadual de Exposições Assis Brasil, em Esteio. Um prazo para o recebimento de propostas de modelo deverá ser aberto, porém ainda não há uma data prevista. "Feita a proposta do modelo, a gente deve ver as formas de licitação para atribuir as diversas áreas aos setores interessados", explica o secretário estadual da Agricultura, Pecuária e Irrigação, Odacir Klein. A ideia é que o poder público man-

tenha a propriedade do espaço, que conta com 141 hectares, mas que a gestão seja assumida pela iniciativa privada. A discussão vem sendo coordenada pelo vice-governador, José Paulo Caironi.

Ao mesmo tempo, o Estado discute a possibilidade de romper o acordo com a Bolognesi Empreendimentos, com quem assinou contrato, em 2015, para uso de uma área de 23,7 hectares. O projeto previa a construção de hotel, shopping e centro de eventos com o objetivo de movimentar o parque durante todo o ano. Uma interpelação judicial, porém, paralisou a iniciativa. A possibilidade de desfazer o contrato já havia sido sinalizada pelo governador José Ivã Sartori durante o lançamento da Expointer do ano passado. O atual secretário da Agricultura destaca a necessidade de se buscar uma proposta "mais moderna" e que vá além da concessão de apenas uma

área. "A visão hoje é de uma remodelagem completa da administração do parque", afirma Klein.

O presidente da Federação Brasileira das Associações de Criadores de Animais de Raça (Febrac), Leonardo Lamachia, diz que a entidade defende uma solução para que o parque não demande mais recursos do Estado. Ele ressaltou que a maioria das exposições agropecuárias é realizada em locais gerenciados pela iniciativa privada. Cita como exemplo a Feira de Palermo, em Buenos Aires, que tem um perfil semelhante ao da Expointer e ocorre em parque administrado pela Sociedad Rural Argentina. O ponto principal, segundo Lamachia, é que hoje o parque encontra-se subutilizado. "Se estiver nas mãos da iniciativa privada, que não tem as amarras do poder público, fica muito mais fácil", acredita, referindo-se ao pleno uso do local.



FERNANDA BASSOIA / ESPECIAL / CP

Movimento diante do portão da entrada começou no domingo pela manhã

ANIMAIS

Ovelhas na fila desde ontem

As ovelhas da Cabanha Oliveira, de Uruguaiana, são os primeiros animais da fila de entrada para o Parque de Exposições Assis Brasil, às vésperas da Expointer, pelo quinto ano consecutivo. Os 20 ovinos das raças Corriedale, Merino, Ile-de-France e Texel chegaram a Esteio ontem de manhã, depois de dez horas de viagem, e passariam a noite diante do portão, à espera da liberação do acesso, prevista para as 8h desta segunda-feira. O comerciante e criador Sérgio Luiz de Oliveira, 57 anos, diz que a expectativa pela 41ª Expointer, que começa sábado (25) e vai até 2 de setembro "é a melhor possível." O diretor de eventos do Parque, Volmir Rodrigues, destaca que são esperados 4.274 animais, 32% mais do que no ano passado.

União Israelita
CNPJ 92968957/0001-44
CONVOCAÇÃO

Convocamos os associados para participar da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 30 de agosto de 2018, na Rua Barros Cassal nº 750, em Porto Alegre - RS, às 19h em primeira chamada e às 19h30 em segunda e última chamada, com a seguinte ordem do dia:

- 1) Relatório de atividades referente ao biênio 2016/2018;
- 2) Prestação de contas referente ao biênio 2016/2018;
- 3) Eleição e posse dos membros da Diretoria e do Conselho Deliberativo para o biênio 2018/2020;
- 4) Assuntos gerais.

Porto Alegre, 20 de agosto de 2018.
PATRICIA R. COHEN TVOREKJ - Presidente
União Israelita Porto Alegre

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE ELDOURADO DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS
Paula Castello Miguel - Oficial Registradora**

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Paula Castello Miguel - Oficial Registradora do Registro de Imóveis de Eldorado do Sul/RS, FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que atendendo ao requerimento da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, nos termos e para os efeitos do artigo 26, caput e parágrafos, da Lei nº 9.514/97, considerando que não foi encontrada nos endereços fornecidos, por este instrumento vem promover a intimação de **TITO MARIUS KURTZ** - CPF 393.334.260-00, para que, no prazo de quinze (15) dias, promovam o pagamento das parcelas em atraso, referente ao Contrato Habitacional nº 144440324778-3, garantido por alienação fiduciária, firmado em 18/06/2013, constante do registro sob nº R-2 da matrícula nº 57.249 do Registro de Imóveis de Guaiíba/RS, referente ao imóvel situado na Est. Rua 5, 461, Loteamento Rural Eldorado do Sul, nesta cidade de Eldorado do Sul/RS. A purgação da mora deverá ser efetuada diretamente a este Ofício do Registro de Imóveis, situado na Rua Nestor Jardim Filho, nº 76, Centro, Eldorado do Sul, de 10h às 17h ou na Caixa Econômica Federal, detentora do financiamento, durante o horário de expediente e no prazo acima indicado, a contar da última publicação deste edital. Notifico-os, outrossim, de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em nome da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97.

Eldorado do Sul, 15 de agosto de 2018.
Paula Castello Miguel
Oficial Registradora

COTAÇÕES*

SOJA GRÃO - BOLSA DE CHICAGO USS BUSHSEL		
17/Ago/18	Varição	Fechamento
Set/18	-0,04	8,81
Nov/18	-0,04	8,92
Jan/19	-0,04	9,05
Mar/19	-0,04	9,15
Mai/19	-0,04	9,26
Jul/19	-0,05	9,34
Ago/19	-0,05	9,36

BOVINO GORDO EM PÉ/KG		
Semana de 13/Ago/2018 a 17/Ago/2018		
	Boi	Vaca
Mínimo	RS 4,70	RS 3,90
Médio (*)	RS 4,85	RS 4,18
Máximo	RS 5,10	RS 4,65

(* Média ponderada obtida entre as práticas consultadas)
Fonte: Emater