

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

COMUNICAÇÃO DE INÍCIO DE PARALISAÇÃO POR TEMPO INDETERMINADO TRABALHADORES (S) DO IMESF

Os sindicatos signatários vêm, através do presente edital, por seus presidentes, de acordo com as disposições legais e estatutárias afins, comunicar à direção do Instituto Municipal de Estratégia de Saúde da Família (IMESF), às autoridades do Município de Porto Alegre e do Estado do Rio Grande do Sul, bem como à população usuária das unidades de saúde nas quais esses trabalhadores atuam que, na Assembleia Geral realizada no dia 24/07/2018, na Rua Barroo Cassal, 220, os trabalhadores definirão pela paralisação de suas atividades por tempo indeterminado, iniciando-se às 8 horas do dia 31/07/18 (terça-feira). O motivo da paralisação tem origem em três anos sem reposição das perdas salariais (INPC de 2016/17/18).

Porto Alegre, 26 de julho de 2018.



ARLINDO RITTER | Presidente Sindicato de RS  
ESTEVÃO FINGER | Presidente Sergs  
VALDÍVIA GONÇALVES LUCAS | Presidente em exercício Sindicato  
BERNARDO FROES GODOLPHIM | Presidente Soergs



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Secretaria de Obras, Saneamento e Habitação



Companhia Riograndense de Saneamento  
CORSAN

INSCRITA NO CADASTRO GERAL DOS CONTRIBUÍNTES SOB Nº 92.802.784/0001-90 - NIRE 43300015921

ATA Nº 14/2018 DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Às 09h (nove horas) do dia 20 (vinte) de Junho de 2018 (dois mil e dezoito), na sede social da Companhia, à Rua Caldas Júnior nº 120-18º andar, CEP 90040-260, Centro Histórico, no município de Porto Alegre, reunido o CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA COMPANHIA RIOGRANDENSE DE SANEAMENTO – CORSAN foi dado início à reunião, com ausência do Conselheiro Cliver André Fiegenbaum, procedendo-se o exame do assunto referente à Contratação das Operações de Crédito junto ao Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social – BNDES (Processo b8fa4d4135d72e0319a359634334c769 – Carta 261/2016 – BNDES CEC e Carta 318/2017 – BNDES CEC), por instrumento particular, via Contrato de Financiamento Mediante Abertura de Crédito. A operação, oriunda do FINEM 2018/BNDES, nas Modalidades de Esgotamento Sanitário, Desenvolvimento Comercial e Desenvolvimento Operacional, foi aprovada pela Diretoria do BNDES por meio da Decisão de Diretoria nº 259/2018- BNDES de 22/05/2018, nos seguintes termos: financiamento no valor de R\$ 247.003.000,00 (Duzentos e quarenta e sete milhões e três mil reais), à conta de recursos ordinários que são recursos, dentre outros fontes, pelos recursos do Fundo de Amparo ao Trabalhador – FAT, pelos recursos originários do FAT – Depósitos Especiais e do Fundo de Participação PIS/PASEP, respeitada, quanto à sua alocação, a legislação aplicável a cada uma das aludidas fontes, distribuídos conforme os seguintes subcréditos: Subcrédito "1": no valor financiado de R\$ 153.349.000,00 (cento e cinquenta e três milhões, trezentos e quarenta e nove mil reais), destinados à implantação, ampliação e modernização do Sistema de Esgotamento Sanitário dos Municípios de Campo Bom, Rio Grande, Santa Maria, Torres e Xangri-Lá, no Estado do Rio Grande do Sul. O parcelamento foi acordado em 192 (cento e noventa e duas) prestações mensais e sucessivas e, a carência, no prazo de 48 (quarenta e oito) meses, tendo como taxa de juros composta pela variação acumulada do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo IBGE ("IPCA"), pela taxa de juros prefixada ao ano (composta pela multiplicação do Fator Redutor de 0,57 e a média trimestral dos preços de negociação das NTN-B/5 anos) e pelo "spread" do BNDES de 2,03% (dois inteiros e três décimos por cento) ao ano. Subcrédito "2": no valor financiado de R\$ 93.654.000,00 (noventa e três milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil reais), destinados à Renovação do Parque de Hidrômetros e Implantação de Sistemas Padronizados de Telemetria em diversos Municípios, no Estado do Rio Grande do Sul, com parcelamento acordado em 96 (noventa e seis) prestações mensais e sucessivas, com carência de 24 (vinte e quatro) meses, tendo como taxa de juros composta pela variação acumulada do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo IBGE ("IPCA"), pela taxa de juros prefixada ao ano (composta pela multiplicação do Fator Redutor de 0,57 e a média trimestral dos preços de negociação das NTN-B/5 anos) e pelo "spread" do BNDES de 1,82% (um inteiro e oitenta e dois décimos por cento) ao ano. A Diretoria da CORSAN, em reunião realizada no dia 05/06/2018, conforme registro na ATA Nº 32/2018, aprovou a contratação supracitada, nos moldes descritos, bem como, a alocação de R\$ 61.750.982,17 (sessenta e um milhões, setecentos e cinquenta mil, novecentos e oitenta e dois reais e dezessete centavos) a título de contrapartida da CORSAN, dos quais o recurso no valor de R\$38.336.982,17 (trinta e oito milhões e trezentos e trinta e seis mil e novecentos e oitenta e dois reais e dezessete centavos) será destinado ao Subcrédito "1" e o recurso, no valor de R\$23.414.000,00 (vinte e três milhões e quatrocentos e quatorze mil reais), será destinado ao Subcrédito "2", perfazendo, desse modo, o valor total de investimentos, para a operação, em R\$ 308.753.982,17 (trezentos e oito milhões e setecentos e cinquenta e três mil e novecentos e oitenta e dois reais e dezessete centavos). Desse total de investimentos, R\$191.685.982,17 (cento e noventa e um milhões e seiscentos e oitenta e cinco mil e novecentos e oitenta e dois reais e dezessete centavos) irão para o Subcrédito "1" e, R\$117.068.000,00 (cento e dezessete milhões e sessenta e oito mil reais), para o Subcrédito "2". Foi registrado, na mesma ATA, que a Diretoria aprovou, também, as Garantias propostas, exigidas pelo BNDES, nas quais a CORSAN compromete-se a ceder fiduciariamente em favor do BNDES, parcela dos direitos creditórios decorrentes de sua arrecadação tarifária em razão da prestação dos serviços públicos de saneamento básico em diversos municípios do Estado do Rio Grande do Sul correspondentes à parcela mensal de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), juntamente com a obrigação de manter, até o fim da vigência do Contrato em questão, os seguintes índices financeiros/Covenants: Índice de Cobertura do Serviço da Dívida (ICSD) maior ou igual a 1,5 e Índice Dívida Líquida + Outras Dívidas / EBITDA Ajustado menor ou igual a 4,0. Os indicadores serão aprovados semestralmente, com base nas informações constantes nas demonstrações contábeis consolidadas e aprovadas por auditores externos independentes. A Diretoria da CORSAN aprovou, ainda, o aumento de 20% do valor mensal da parcela cedida em garantia, a título de reforço de garantia, caso os índices financeiros sejam cumpridos dentro dos seguintes limites: a) Índice de Cobertura do Serviço da Dívida (ICSD) maior ou igual a 1,2 e menor do que 1,5; b) Índice Dívida Líquida + Outras Dívidas/EBITDA Ajustado maior do que 4,0 e menor ou igual a 5,1. Por fim, a Diretoria aprovou todas as cláusulas da minuta do Contrato constante do Anexo II da decisão de Diretoria nº 259/2018-BNDES, de 22/05/2018, em especial as obrigações especiais constantes da Cláusula Noná. Submetido o assunto ao Conselho de Administração da CORSAN, este ratificou e homologou a decisão da Diretoria, cumprindo-se desta forma com o preceituado pelo Artigo 142 da Lei das Sociedades Anônimas. Nada mais restando a registrar nesta ATA, a mesma será assinada pelos Conselheiros.

AUGUSTO ARNOLD FILHO - Presidente do Conselho  
FLAVIO FERREIRA PRESSER - Conselheiro  
SILVÉRIO MIRANDA NETO - Conselheiro  
ODIR LUIZ BACCARIN - Conselheiro.

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul.  
Certidão registro sob o nº 4787751, em 05/07/2018  
da Empresa Companhia Riograndense de Saneamento – CORSAN,  
Nire 43300015921 e protocolo 183084179 – 29/06/2018.  
Autenticação: C8A9C0E8F8D5795A3C9B6567F82A3B9 -  
Cleverton Signor – Secretário-Geral.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LEOPOLDO  
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Edite do Amaral, Oficiala do Registro de Imóveis de São Leopoldo, Faz saber, que de acordo com as disposições do art. 26 e seus parágrafos, da Lei nº 9514/97, atendendo requerimento da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, e considerando que não foi encontrado no endereço fornecido, intima pelo presente edital JORGE LUIS DOS SANTOS - CPF 506.408.010-72, a comparecer neste OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, na Rua Lindolfo Collor, nº 944, em São Leopoldo, no horário das 09h, às 17h, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da última publicação, a fim de efetuar o pagamento de parcelas atrasadas, das despesas de intimação e demais encargos, do contrato de alienação fiduciária nº 844441016620 registrado sob nº R-3/96.930, referente a Casa nº 1, do Conjunto de Residências, na Rua Carlos Krohn, nº 94, Loteamento Solar, Bairro Campestre e a respectiva fração ideal no terreno e nas coisas de uso comum do Condomínio, nesta cidade, constante da matrícula nº 96.930, do Livro 02 - Registro Geral. Ficando ciente que o não cumprimento da referida obrigação no prazo estipulado, garante o direito da consolidadora da propriedade do imóvel em nome da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do art. 26 § 7º da Lei 9.514/97.

São Leopoldo (RS), 20 de junho de 2018.

Edite do Amaral  
Oficiala do Registro de Imóveis



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PORTO ALEGRE  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA

Nº 307/2018. Assunto: Intimação ao Devedor Fiduciante. Sr. EVERSON CONCEIÇÃO PIUGA. Endereço para Intimação: 1) Rua 7091, nº 151, Apartamento nº 102, Bloco 25, "Residencial Província do Porto", Bairro Aberta dos Morros, CEP 91.788-130, Porto Alegre/RS. 2) Avenida Venâncio Rizzolo de Oliveira, 7, Quadra CS F1, Bairro Restinga, CEP 91.790-850, Porto Alegre/RS. Senhor Fiduciante: 1. Na qualidade de Titular do Serviço de Registro de Imóveis da 3ª Zona da Comarca de Porto Alegre/RS, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela instituição credora do contrato de financiamento imobiliário nº 85553769108-4, garantido por Contrato de Compra e Venda de Terreno e Múltiplo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida – PMCMV - Recursos do FGTS - com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Comprador(es), de 17/11/2016, registrado sob o número R.6 da matrícula nº 187.432, do Livro 2-Registro Geral, desta Serventia, referente ao Apartamento nº 102, Bloco 25, do "Residencial Província do Porto", com entrada pelo nº 151 da Rua 7091, Porto Alegre/RS – com saldo devedor de responsabilidade de V.S.M., venho intimar-lhe(s) para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas ao(s) débito(s) inadimplido(s) que se encontra(m) vencido(s) desde 17/12/2017, a 17/03/2018, e não pagas. 2. Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 16/04/2018, corresponde a R\$ 3.646,92 (Três mil, seiscentos e quarenta e seis reais e noventa e dois centavos), sujeito à atualização monetária, a juros de mora até a data do efetivo pagamento e às despesas de cobrança, somando-se, também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação. 3. Assim, procedo à INTIMAÇÃO de V.S.M., para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis, à Rua Cel. Senaúno nº 421, sala 501, Centro, para efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir desta data. 4. Na oportunidade, fica(m) V.S.M., cientificado(s) de que o descumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da instituição credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL nos termos do Art. 26, § 7º, da Lei 9.514/97. 5. Caso V.S.M., já tenha(m) efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente notificação, gentileza desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,  
Marcelo RS, 09 de Maio de 2018.  
Maysés Henrique Sillos  
Registrador



Secretaria de Modernização Administrativa e dos Recursos Humanos



AVISOS DE LICITAÇÕES

- PREÇOS ELETRÔNICOS**  
OBJETO: Registro de Preços de materiais para instalações elétricas/ Hidrossanitárias.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0650/2018 PROCESSO: 18/2400-0003158-5
- OBJETO: Registro de Preços de materiais de segurança e proteção.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0651/2018 PROCESSO: 18/2400-0003218-2
- OBJETO: Etilômetro Portátil (Baômetro) - Digital.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0653/2018 PROCESSO: 18/2400-0003415-0
- OBJETO: Registro de Preços de Pneus.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0654/2018 PROCESSO: 18/2400-0003270-0
- OBJETO: Seguro Veicular.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0655/2018 PROCESSO: 17/0567-0001449-5
- OBJETO: Serviço de higiene e limpeza - FPERGS.  
ABERTURA: 14/08/2018, às 09h EDITAL: 0656/2018 PROCESSO: 17/2148-0001186-0
- OBJETO: Rádio Transceptor Portátil Digital FHSS.  
ABERTURA: 15/08/2018, às 09h EDITAL: 0657/2018 PROCESSO: 18/2400-0003263-8
- OBJETO: Segurança patrimonial desarmada – EXPOINTER/2018.  
ABERTURA: 07/08/2018, às 09h EDITAL: 0658/2018 PROCESSO: 18/1502-0000054-4

AVISO DE SUSPENSÃO

Tomada de Preços nº 036/2018 - Processo Administrativo nº 17/0495-0053566-0 O Presidente da Comissão Permanente de Licitações da Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC, designado pela Portaria nº 008/2018, no uso de suas atribuições, torna pública a suspensão da Tomada de Preços nº 036/2018, devendo a nota data ser publicada consoante legislação vigente.

AVISO DE RETIFICAÇÃO E REAGENDAMENTO

O Pregão Eletrônico nº 0590/2018 Processo Administrativo nº 17/1202-0004461-7 O Pregão Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC, designado pela Portaria nº 008/2018, no uso de suas atribuições, torna pública a retificação do edital em epígrafe, a qual encontra-se disponível nos sites www.celic.rs.gov.br e www.compras.rs.gov.br. Reagenda-se a sessão para o dia 20 de agosto de 2018, às 09h.

A Subsecretaria da Administração Central de Licitações - CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar - Porto Alegre - RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços estão disponíveis nos sites www.celic.rs.gov.br/ou www.compras.rs.gov.br.

Amilton Santos Calovi  
Subsecretário CELIC/SARH

DMAE  
Alterada a rota de adutora

A implantação da nova adutora de água tratada na avenida Cavalhada seguirá um outro traçado. O trajeto iniciará na esquina da rua Padre João Batista Reus com a rua Jardim Violeta, seguindo pela rua Sinodo até a rua Monsenhor Ruben Neis, quando acessa a avenida Cavalhada pelo passeio até a interseção com a avenida Eduardo Prado. O Dmae realizou a alteração em virtude das inúmeras interferências de outras redes públicas na avenida. Com o objetivo de reforçar o abastecimento em algumas áreas da região Sul da Capital nos próximos três meses, os 1,5 mil metros de novas tubulações beneficiarão cerca de 70 mil pessoas.

direto ao ponto

Unidade Sesc oferece exames gratuitos

■ A Unidade Sesc/RS de Saúde Preventiva disponibiliza exames gratuitos na Capital. São ofertados exames de Papanicolau para mulheres entre 25 e 64 anos e mamografias para o público feminino entre 40 e 69 anos. Além disso, há avaliações e acompanhamento de colesterol, triglicérides e glicemia. A USPP atende de segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h, na avenida Protásio Alves, 6220. A unidade também oferece exames pagos, com taxas acessíveis.

Câncer de Mama em debate em congresso

■ No dia 2/8, às 14h, será oferecida durante o XXI Congresso Gaúcho de Ginecologia e Obstetrícia uma palestra gratuita para orientar a população sobre a prevenção do câncer de mama. A palestra será ministrada pela médica mastologista do Centro de Mama da PUCRS Betina Vollbrecht e irá abordar os "10 Mitos e Verdades sobre o Câncer de Mama". O evento, que ocorrerá de 2 a 4/8, será no Hotel Plaza São Rafael (avenida Alberto Bins, 514), na Capital.

Testes rápidos para hepatite, sífilis e HIV

■ A população pode realizar testes rápidos para hepatite C, sífilis e HIV hoje e amanhã. A programação que ocorre, no Largo Glênio Peres, das 9h às 17h, conta com orientações de saúde e prevenção a partir da iniciativa da Secretaria Municipal de Saúde e marca o Dia Mundial contra as Hepatites Virais, celebrado em 28/7. Haverá seis espaços de coleta de sangue e oito consultórios para atendimento. Conforme a organização, a atividade acontece mesmo com chuva.